



# CITTA' DI LECCE

## ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 138 DEL 5 novembre 1992

**OGGETTO:** Divisione territorio comunale in zone commerciali - Legge 25.8.91, n.287.-

L'anno millenovecento novantadue il giorno cinque del mese di novembre alle ore 18,00 in Lecce, nella Sala delle Adunanze del Palazzo di Città, a seguito di avviso scritto, notificato al domicilio di ciascun consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria <sup>urgente</sup> ed in seduta pubblica di 2<sup>a</sup> convocazione, per trattare gli argomenti indicati nell'apposito ordine del giorno.

Presiede la seduta il Sindaco Comm. Francesco CORVAGLIA.

Con l'assistenza del Segretario Generale Dr. Franco STABILI.

Fatto l'appello dei consiglieri comunali, sono presenti n. 23 ed assenti sebbene invitati n. 17 come segue:

N. d'ord.	COGNOME E NOME	Pre- sente	As- sente	N. d'ord.	COGNOME E NOME	Pre- sente	As- sente
1)	ARENA Gabriele	X		21)	MANCARELLA Angelo		X
2)	BAMBI Ettore	X		22)	MARASCO Giuseppe		a.g.
3)	BELFIORE Carlo		a.g.	23)	MARTANO Oronzo	X	
4)	BORGIA Luigi		X	24)	MARZO Corradino	X	
5)	BORGIA Tommaso	X		25)	MAZZOTTA Mario		X
6)	CAGGIA Vincenzo	X		26)	MELELEO Fausto		a.g.
7)	CAPONE Antonio		X	27)	MORELLO Santo	X	
8)	CARLINO Armodio	X		28)	NEGRO Floriano	X	
9)	CARPENTIERI Antonio		X	29)	PELLEGRINO Paolo	X	
10)	CITO Vinicio		X	30)	PELUSO Michele	X	
11)	CORVAGLIA Francesco	X		31)	PINTO Corrado	X	
12)	COSTANTINI Francesco	X		32)	FOLI Adriana		a.g.
13)	DE FILIPPI Emilio Benito	X		33)	POZZI Raffaele	X	
14)	DE IACO Francesco	X		34)	RIMA Sandro		X
15)	DELLI NOCI Antonio	X		35)	RIZZO Raffaele	X	
16)	FIORE Ottorino	X		36)	SCALINCI Mario	X	
17)	FORESIO Antonio		X	37)	TAMBORRINO Antonio		X
18)	GIUDICE Giovanni		X	38)	TORRICELLI Antonio	X	
19)	LECCISO Fulvio		X	39)	TURRISI Giovanni	X	
20)	LEONE Giacinto	X		40)	VALENTI Fabio		X

Il Presidente, constatato che dei quaranta consiglieri assegnati al Comune ne risultano presenti 23 numero sufficiente perché Consiglio possa deliberare ai sensi dell'art. 127 della Legge Comunale e Provinciale (T.U. 4 febbraio 1915, n. 148), dichiara aperta la seduta invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

SI PREMETTE, che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- Il responsabile del servizio interessato in ordine alle regolarità tecniche;
- Il responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile;
- Il Segretario Generale, sotto il profilo della legittimità, hanno espresso: "PARERE FAVOREVOLE".

RELAZIONA L'ASSESSORE ALL'ANNO AVV. D. FIORE:

- Vista la legge 25 agosto 1991, n.287, inerente l'aggiornamento della normativa sull'insediamento e sull'attività dei pubblici esercizi;
- Tenuto presente che la individuazione delle zone fatte dai piani previsti dalla Legge 14 ottobre 1974, n.524, non è più valida, essendo venuti meno i piani stessi con l'abrogazione di tale legge;
- Considerato che con circolare n.3268/C datata 13.12.1991 del Ministero dell'Industria, Commercio e Artigianato viene affermato che il presupposto per applicare la norma che assoggetta ad autorizzazione il trasferimento di sede dei pubblici esercizi è che il territorio comunale sia suddiviso a tal fine in zone;
- Dare atto che trattandosi di autorizzazione che è rilasciata o negata in relazione al parametro costituito da un prestabilito rapporto fra esercizi e utenti, se il territorio comunale non viene suddiviso, esso si presenta come unica zona e quindi il rapporto fra esercizi ed utenti è unico per l'intero territorio, il che fa mancare le condizioni per sottoporre i trasferimenti ad autorizzazione;
- Ritenuto, pertanto, necessario suddividere il territorio comunale in più zone commerciali per assoggettare ad autorizzazione il trasferimento di sede dei pubblici esercizi da una zona all'altra, lo stesso viene diviso in nove zone, che qui di seguito di riportano:
- ZONA COMMERCIALE N. 1: comprende il quartiere Centro ed è limitata dalle seguenti vie, tutte comprese per ambo i lati: Viale Brindisi, Via Garibaldi, Via S. Francesco d'Assisi, Viale Cavallotti, Viale Otranto, Viale Gallipoli, Viale dell'Università, Viale degli Studenti.
- ZONA COMMERCIALE N. 2: comprende il quartiere Mazzini ed è limitata dalle seguenti vie: per ambo i lati da Via Piave e Piazza G. Verdi, Via XXIV Maggio, fino all'altezza di via Duca d'AOSTA, Via M. Galliano e Via L. Ariosto, Via G. Leopardi, fino all'altezza di Via L. Ariosto, Viale Japigia, Viale Rossini, fino all'altezza di via A. Boito, Via A. Boito e Viale Don Minzoni, nonché dal confine con la zona commerciale 1 comprendente Viale Otranto, F. Cavallotti e Via San Francesco d'Assisi.
- ZONA COMMERCIALE N. 3: comprende il quartiere Leuca ed è delimitata dalle seguenti vie: strada di confine con la zona 2, via Don Minzoni, Via A. Boito e Rossini e di confine con la zona 1, Viale Otranto tutte escluse; da Via B. Realino, fino al Ponte di San Cesario, dalla rete ferroviaria, fino a Via A. Dell'Abate, dal confine territoriale con il Comune di Cavallino, dalla Via per Merine, inclusa per ambo i lati.
- ZONA COMMERCIALE N. 4: comprende il quartiere Ferrovia ed è limitata dalle seguenti vie: ad est da Via B. Realino e dalla linea ferroviaria, in confine con la zona 3, a nord dal Viale Gallipoli, in confine con la zona 1 e con la Via De Jacobis, interamente appartenente alla zona 5, con la quale confina anche tramite la linea ferroviaria per tutto il lato nord-ovest.
- ZONA COMMERCIALE N. 5: comprende il quartiere Rudiae ed è così delimitata: a sud dalla linea ferroviaria e dalla Via De Jacobis, compresa per ambo i lati, ad est dalla zona 1 lungo Viale dell'Università e degli Studenti, esclusi per ambo i lati, a nord dalla superstrada Brindisi-Lecce, esclusa per ambo i lati.

- **ZONA COMMERCIALE N. 6:** comprende il Quartiere Santa Rosa ed è così delimitata: ad ovest dalla superstrada Brindisi-Lecce compresa per ambo i lati; a sud confina con la zona 1 con esclusione di tutte le strade su detto confine e con la zona 7 mediante Viale Giulio Cesare che le separa sul lato orientale senza esserne compreso.
- **ZONA COMMERCIALE N. 7:** comprende il quartiere Stadio ed è così delimitata: a sud dalla zona 3 e ad ovest dalla zona 2, senza comprendere le vie di confine; Viale G.Cesare, di separazione con la zona 6, è compreso in questa zona;
- **ZONA COMMERCIALE N. 8:** comprende l'abitato di Villa Convento, posto al confine del Comune di Lecce lungo la strada Lecce-Novoli ed in aderenza al nucleo abitato del Comune di Novoli.
- **ZONA COMMERCIALE N.9 :** comprende la fascia costiera con gli insediamenti localizzati lungo il mare: Casalabate, Torre Rinalda, Spiaggia Bella, Bacino Idume, Torre Chianca, Frigole a Mare, San Cataldo.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

- Udita la relazione dell'Assessore all'Annona Avv.Ottorino FIORE;
- Ritenuto, pertanto, dover provvedere in merito;
- Visti i pareri di regolarità tecnica, contabile e di legittimità di cui all'art. 53 della Legge 8.6.90 n.142;
- Con voti unanimi espressi per alzata di mano;

#### D E L I B E R A

- Per i motivi di cui innanzi che qui si intendono integralmente riportati, dividere il territorio comunale in nove zone commerciali, così come indicate nella parte narrativa, a cui dovrà attenersi l'Ufficio Annona nell'esaminare le domande di trasferimento degli esercizi pubblici di vendita e consumo di alimenti e bevande, ai sensi dell'art.3, comma 1, della Legge 25 Agosto 1991, n287;

§§§§§

Letto e sottoscritto:

23 23 29

IL SINDACO - PRESIDENTE

F. CORVAGLIA

IL CONSIGLIERE FINANZIARIO

E. PINTO

IL SEGRETARIO GENERALE

F. STABILI

Per l'assunzione dell'impegno di spesa si attesta la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5, legge 8.6.90, n. 142

Lecce, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Affissa copia della presente all'Albo Pretorio Comunale per la pubblicazione il giorno 13 NOV. 1992 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi (N. 885 registri pubblicazioni).

Il Mesi/Comunale

Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa in copia all'Albo Pretorio Comunale il 13 NOV. 1992 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi, come prescritto dall'art. 47, comma 1° Legge n. 142/90.

Lecce, 13 NOV. 1992

IL SEGRETARIO GENERALE

Pubblicata all'Albo del Comune

dal 13 NOV. 1992 al 27 NOV. 1992

senza osservazioni od opposizioni.

Lecce, 30 NOV. 1992

IL SEGRETARIO GENERALE

Allegati: PARZORI

Trasmessa alla Sezione Provinciale Decentrata di Controllo sugli atti degli EE. LL. di LECCE.

PROT. N. 37800 IN DATA 13 NOV. 1992

REGIONE PUGLIA  
SEZ. PROV. DECENTRATA DI CONTROLLO  
SUGLI ATTI DEGLI ENTI LOCALI  
- LECCE -

N. Prot. 10775 Sez. 8

LA SEZIONE NELLA SEDUTA DEL 01 DIC. 1992

CON PROVVEDIMENTO N. 12536

HA PRESO ATTO

Lecce, 01 DIC. 1992

IL PRESIDENTE  
f.to Avv. Riccardo Leuzzi

La DECISIONE del COMITATO di CONTROLLO sul presente atto è stata pubblicata ai sensi della Legge Regionale N. 12 del 6-3-1979, per sette giorni consecutivi: dal 14 DIC. 1992 al 20 DIC. 1992

Lecce, 21 DIC. 1992

IL SEGRETARIO GENERALE