



Città di Lecce

Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio – ERP
UFFICIO AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE

DOCUMENTAZIONE PER AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

(ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/04 e ss.mm.ii. – art. 89 delle NTA del P.P.T.R. approvato con Delibera di G. R. n. 176 del 16/02/2015 pubblicato sul BURP n. 40 del 23/03/2015)

- 1) ISTANZA in Bollo da € 16.00 redatta ESCLUSIVAMENTE utilizzando la modulistica presente sul sito, secondo una delle seguenti procedure:
 - a. ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA ART. 91 NTA P.P.T.R. (per interventi che comportino modifica dello stato dei luoghi negli ulteriori contesti come individuati nell'art. 38 c. 3.1 NTA del PPTR);
 - b. AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ART. 146 D.LGS. 42/2004 - ART. 90 NTA P.P.T.R. (ordinaria – da utilizzare solo nel caso di autorizzazioni ex-ante);
 - c. ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA ART. 167 E 181 D.LGS. N. 42/2004 (per interventi in sanatoria ex art. 36 del D.P.R. 380/01 e ss.mm.ii.);
 - d. AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA ai sensi del D.P.R. N.31/2017 – ART. 90 NTA P.P.T.R. (per le opere il cui impatto paesaggistico e' valutato mediante una documentazione semplificata - da utilizzare solo nel caso di autorizzazioni ex-ante);
 - e. PARERE DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA ART. 96.1 LETT. D NTA per l'approvazione degli strumenti urbanistici esecutivi;
- 2) Versamento di €.100,00 (Euro cento/00), alla presentazione da effettuare su IBAN IT20N0760116000000015881733 - C/C Postale n.15881733 a favore del Comune di Lecce con causale: Diritti di segreteria. Le attestazioni di versamento dovranno essere fornite in originale.
- 3) Attestazione in ORIGINALE di avvenuto bonifico da effettuare su BDM Banca S.p.a. - IBAN : IT54 W054 2404 2970 0000 0000 669 con causale: Oneri Istruttori di paesaggio - Cap. 357/1, di importo pari a quanto risultante dal seguente prospetto :

Importo progetto	Tariffa
Fino a 200.000 Euro	100 Euro
Da 200.000,01 Euro a 5.000.000 Euro	100 Euro + 0,03% dell'importo di progetto della parte eccedente 200.000 Euro
Da 5.000.001 Euro a 20.000.000 Euro	1.500 Euro + 0,005% dell'importo di progetto della parte eccedente 5.000.000 Euro
Oltre 20.000.001 Euro	2.250 Euro + 0,001% dell'importo di progetto della parte eccedente 20.000.000 Euro

- 4) Autocertificazione relativa all'importo dei lavori a firma del tecnico, ai fini della verifica di congruità dell'importo versato a titolo di oneri istruttori, della L.R. 19 del 31/12/2010 art. 36,);
- 5) Relazione Paesaggistica redatta ai sensi del DPCM 12/12/2005;
- 6) Elaborati grafici (stato di fatto e di progetto) - vedasi MAPPA DEI CONTENUTI - Documentazione tecnica per la verifica della compatibilità paesaggistica, allegata all'istanza);
- 7) Elaborati e documentazione di cui alla MAPPA DEI CONTENUTI – Documentazione tecnica per la verifica della compatibilità paesaggistica, allegata all'istanza, in duplice copia;
- 8) Marca da bollo da € 16,00 da rendere disponibile al momento del ritiro del titolo autorizzativo.
- 9) Indirizzo P.E.C. (Posta Elettronica Certificata), del richiedente o del tecnico incaricato, a cui inviare tutte le comunicazioni di natura endoprocedimentale inerenti il procedimento in corso, ai fini dello snellimento del procedimento amministrativo.

COMUNICAZIONI

E' richiesto di segnalare un numero telefonico di riferimento da utilizzare per comunicazioni urgenti.