



## CITTÀ DI LECCE

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 370 del 05/10/2023

**OGGETTO: DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 351/2020 APPROVAZIONE DEL PROGETTO "IL VERDE SEI TU: ADOTTO UN'AREA A VERDE E SPONSORIZZO L'INIZIATIVA". - PARZIALE MODIFICA E INTEGRAZIONE.**

L'anno duemilaventitre addì cinque del mese di Ottobre alle ore 13:03, nella sede comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Carlo Maria Salvemini la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale Anna Maria Guglielmi.

Intervengono i Signori:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
<u>1</u>	Sindaco	SALVEMINI CARLO MARIA	X	
<u>2</u>	Vice Sindaco	SIGNORE SERGIO	X	
<u>3</u>	Assessore	CICIRILLO FABIA ANNA	X	
<u>4</u>	Assessore	DE MATTEIS MARCO	X	
<u>5</u>	Assessore	FORESIO PAOLO	X	
<u>6</u>	Assessore	GNONI CHRISTIAN	X	
<u>7</u>	Assessore	MIGLIETTA RITA MARIA INES	X	
<u>8</u>	Assessore	MIGLIETTA SILVIA	X	
<u>9</u>	Assessore	NUZZACI MARCO	X	
<u>10</u>	Assessore	VALLI ANGELA	X	

PRESENTI: 10 ASSENTI: 0

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

## LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'Assessore al Lavori Pubblici Dott. Marco Nuzzaci, sentiti l'Assessore alle Politiche Urbanistiche, Rigenerazione Urbana, Social Housing, Patrimonio Pubblico, Valorizzazione delle Marine, Piano del Verde Arch. Rita Miglietta e l'Assessore alle politiche ambientali Dr.ssa Angela Valli, in base all'istruttoria svolta dai rispettivi uffici:

### ***PREMESSO che***

l'Amministrazione Comunale, in data 20/11/2020 ha adottato la deliberazione “APPROVAZIONE DEL PROGETTO "IL VERDE SEI TU: ADOTTO UN'AREA A VERDE E SPONSORIZZO 'INIZIATIVA". AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA FORMULAZIONE DI PROPOSTE DI AFFIDAMENTO DI AREE VERDI RICADENTI NEL TERRITORIO COMUNALE CON SPONSORIZZAZIONE DELL'INIZIATIVA.”

### **RITENUTO che**

E' di sostanziale importanza il coinvolgimento di tutta la cittadinanza, singoli individui, associazioni enti, imprese e aziende nell'affidamento di aree pubbliche destinate a verde, è stata redatta la proposta di Avviso Pubblico di ”manifestazione di interesse per la formulazione di proposte di affidamento di aree verdi ricadenti nel territorio comunale con congiunta autorizzazione alla sponsorizzazione dell'iniziativa”, con la finalità che possa “vivacizzare” e cioè stimolare e incentivare il senso di appartenenza della comunità ai propri beni, anche da parte delle imprese e aziende presenti sul territorio e accrescere il loro valore con benefici diretti sulla tutela del paesaggio e del decoro urbano.

### **CONSIDERATO che**

- La consegna in affidamento, a titolo di adozione gratuita, non muta in nessuna condizione giuridica la destinazione dell'area verde che rimarrà di uso pubblico.
- Oggetto delle proposte di adozione sono tutte le aree destinate a verde dagli strumenti urbanistici vigenti, esistenti o di nuova realizzazione, per le quali l'affidatario si impegna a totale cura e proprie spese alla manutenzione anche con migliorie o al loro allestimento e manutenzione.
- L'affidamento si intende esteso alle seguenti tipologie di verde, di seguito chiamate aree: fioriere; aiuole; rotatorie; spartitraffico; marciapiedi; giardini; parchi; aree attrezzate; nuove aree da destinare a verde pubblico, comprensive di giostrine, laddove esistenti.

Nelle aree adottate, la parte affidataria è autorizzata alla sponsorizzazione dell'iniziativa esponendo cartelli esplicativi sui quali dovrà essere apposto obbligatoriamente il logo del Comune di Lecce, la denominazione del progetto de quo, il numero della autorizzazione/adozione e opzionalmente, soggetta al parere della Commissione Tecnica di Valutazione delle proposte di adozione, la dicitura “SI RINGRAZIA PER LA CURA DI QUESTO SPAZIO VERDE/QUESTA AREA/AIUOLA VERDE E' CURATA DA” (o similare), seguita dal messaggio pubblicitario contenente il logo e/o la denominazione della parte affidataria e altre indicazioni purchè riferibili esclusivamente al medesimo affidatario.

I cartelli esplicativi, da collocare all'interno delle aree verdi, dovranno obbligatoriamente essere conformi alla tipologia stabilita dall'Amministrazione Comunale e dovranno essere di dimensioni coerenti e rapportate alla dimensione dello spazio verde adottato

La sponsorizzazione dell'iniziativa di adozione è disciplinata dal **REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIE E DELL'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI DESTINATI A MERCATI - Legge 160/2019 – articolo 1, commi 816-847 all'art. 27, comma 1, lett. t)** che dispone:

“ sono esenti dal canone:.....

*t) messaggi pubblicitari realizzati dal soggetto o forniti tramite il soggetto che abbia stipulato con il Comune un accordo/contratto di sponsorizzazione, per la valorizzazione e la manutenzione di aree verdi comunali e di arredi urbani di proprietà del Comune o forniti dal medesimo soggetto che ha concluso l'accordo/contratto di sponsorizzazione, all'interno delle aree e sugli arredi stessi; dette esenzioni, valutate e approvate dalla Giunta Comunale, si applicano alle varie forme di pubblicità in cui sia richiamato o raffigurato il logo/marchio del partner economico, nelle modalità concordate nell'ambito dei singoli accordi di progetto; la superficie autorizzata, per le aree verdi, sarà rapportata alle dimensioni delle aree stesse oggetto di adozione, mentre per gli arredi urbani si potrà prevedere l'utilizzo anche di tutta la superficie disponibile degli stessi, sempre dietro valutazione e approvazione della Giunta; quest'ultima nel processo di valutazione terrà conto, oltre che del controvalore economico dell'accordo di sponsorizzazione/adozione, del particolare valore sociale del contenuto dell'accordo e del beneficio in termini di sostenibilità ambientale, in considerazione del miglioramento dell'igiene e del decoro della città e dei servizi offerti a cittadini e frequentatori – a qualsiasi titolo – della città stessa;”*

La Commissione Tecnica di Valutazione delle proposte di adozione e sponsorizzazione delle aree a verde, Intersettoriale, è composta dai Dirigenti dei Settori Ambiente, Lavori Pubblici e Pianificazione e Sviluppo Territorio o loro delegati e potranno essere aggregati, dove occorra, uno o più esperti tecnici, in relazione al parere da esprimere.

Compito specifico della Commissione, oltre quelli già enucleati nella delibera n. 351/2020, su delega della Giunta Comunale, è valutare la congruità delle dimensioni della cartellonistica in relazione alla dimensione dello spazio verde in adozione; dette informazioni – con relativi sviluppi grafici -dovranno obbligatoriamente essere allegate all'istanza di adesione all'avviso pubblico.

Il parere espresso dalla Commissione Tecnica, anche sulla tipologia e sulle dimensioni dei cartelli esplicativi, verrà recepito nel provvedimento autorizzatorio di adozione (come anche nei provvedimenti di rinnovo o revoca dell'autorizzazione di adozione) con eventuali prescrizioni.

L'Avviso Pubblico invita ad aderire, presentando proposte di adozione delle suddette aree verdi, tutti i soggetti pubblici e privati interessati e ovvero: singoli cittadini, circoli, comitati, associazioni; soggetti giuridici ed operatori commerciali come banche, imprese, società, condomini privati, negozi, ristoranti e bar; operatori economici come gli artigiani e i liberi professionisti titolari di studi; le organizzazioni di volontariato; le parrocchie ed enti religiosi; gli istituti scolastici di ogni ordine e grado.

Le proposte di adozione non sono soggette a termini temporali, in quanto l'Avviso non ha scadenza a decorre dalla data di pubblicazione sul sito dell'Amministrazione Comunale.

**VISTO:**

- in accluso alla presente deliberazione, l'Avviso Pubblico del progetto “IL VERDE SEI TU: ADOTTO UN'AREA A VERDE E SPONSORIZZO L'INIZIATIVA”, redatto dagli uffici, con allegati la “Manifestazione di interesse per l'adozione”, il “Disciplinare Tecnico contenente disposizioni per l'adozione, manutenzione e allestimento delle aree a verde pubblico”, lo “schema di Accordo di Adozione”, esteso a tutte le aree destinate a verde pubblico che ricadono nel territorio comunale;
- il D. Lgvo 18 agosto 2000, n.267 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- il D. Lgs del 15/12/1997 n.446 "Istituzione dell'imposta regionale sulle attività produttive, revisione degli scaglioni, delle aliquote e delle detrazioni dell'Irpef e istituzione di una addizionale regionale a tale imposta, nonché riordino della disciplina dei tributi locali”;
- il D. Lgs del 15/11/1993 n.507 “Revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni e delle province nonché della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani a norma dell'art. 4 della legge 23 ottobre 1992, n. 421, concernente il riordino della finanza territoriale”;
- il “Regolamento per la disciplina dei contratti” approvato con D.C.C. n.4 del 14.03.2014 e nello specifico gli artt. n.63, n.64, n.65;
- lo Statuto dell'Ente, il Regolamento di Contabilità;
- i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art.49 del D. Lgvo 18 agosto 2000, n.267;
- il Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitarie e dell'occupazione delle aree e degli spazi destinati a mercati

#### DATO ATTO:

- dei pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione unanime dei presenti, resa per alzata di mano

#### **DELIBERA**

Dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art.3 della legge statale n.241/90 e ss.mm.ii.

1) **Di modificare** mediante integrazione, come sopra previsto, la deliberazione di Giunta Comunale n. 351 del 20/11/2020 e l'**ALLEGATO A\_ MANIFESTAZIONE DI INTERESSE e DICHIARAZIONE UNICA**, adeguandoli al “Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitarie e dell'occupazione delle aree e degli spazi destinati a mercati”, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 23/05/2023

- 2) **Di delegare** la Commissione Tecnica Intersettoriale di Valutazione delle proposte di adozione, composta dai Dirigenti dei Settori Lavori Pubblici, Pianificazione e Sviluppo del Territorio e Ambiente o loro delegati, a valutare ed autorizzare veste grafica e dimensioni dei cartelli esplicativi che la parte affidataria potrà esporre nelle aree oggetto di adozione
  
- 3) **Di autorizzare** il Dirigente del Settore Ambiente, presso i cui uffici sarà incardinata la Commissione, alla consegna in affidamento delle aree a verde oggetto di adozione e sponsorizzazione dell'iniziativa, nonché al rinnovo o revoca delle autorizzazioni di adozione.
  
- 4) **Di disporre** che la pubblicazione sul sito del Comune dell'Avviso Pubblico *"Manifestazione di interesse per la formulazione di proposte di affidamento di aree verdi ricadenti nel territorio comunale con sponsorizzazione dell'iniziativa,* abbia carattere continuativo, avendo l'Avviso validità a decorrere dalla data di pubblicazione e non scadenza temporale.
  
- 5) **Dare atto** che il provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.
  
- 6) **DICHIARARE**, con separata votazione unanime e palese, la presente deliberazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del DLgs 267/2000, stante l'urgenza di provvedere.

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge

Il Segretario Generale  
Anna Maria Guglielmi  
(atto sottoscritto digitalmente)