



## CITTÀ DI LECCE

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 95 del 24/03/2022

**OGGETTO: REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ARREDO URBANO DELLO SPAZIO PUBBLICO PER ATTIVITÀ STAGIONALI E CONTINUATIVE, DEHORS, APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 40 DEL 25/11/2019: SOSPENSIONE EFFICACIA SINO AL 30/06/2022. OB.STR.5.7**

L'anno duemilaventidue addì ventiquattro del mese di Marzo alle ore 12:45, si svolgono i lavori della Giunta con collegamento da remoto, in audio-videoconferenza (a mezzo skype), in relazione al D.L. n. 6/2020 e alle relative disposizioni attuative ed in particolare all'art. 1 lettera q), in esecuzione del disciplinare sul funzionamento della Giunta in modalità a distanza approvato con delibera di G.C. n. 70 del 13/03/2020 (e precisamente punto 1 lett.b)) nonché nel rispetto dell'art. 73 del D.L. n. 18 del 17/03/2020.

Partecipa il Segretario Generale, dott.ssa Anna Maria Guglielmi, che con collegamento remoto accerta alle ore 12:45, con appello nominale, la presenza del Sindaco Carlo Maria Salvemini nel suo Ufficio presso la sede comunale, Palazzo Carafa – Lecce, e in collegamento gli altri componenti come segue:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
<u>1</u>	Sindaco	SALVEMINI CARLO MARIA	X	
<u>2</u>	Vice Sindaco	SIGNORE SERGIO	X	
<u>3</u>	Assessore	CICIRILLO FABIA ANNA	X	
<u>4</u>	Assessore	DE MATTEIS MARCO	X	
<u>5</u>	Assessore	FORESIO PAOLO		X
<u>6</u>	Assessore	GNONI CHRISTIAN	X	
<u>7</u>	Assessore	MIGLIETTA RITA MARIA INES	X	
<u>8</u>	Assessore	MIGLIETTA SILVIA		X
<u>9</u>	Assessore	NUZZACI MARCO	X	
<u>10</u>	Assessore	VALLI ANGELA	X	

PRESENTI: 8 ASSENTI: 2

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO che:

- il 30 gennaio 2020 l'Organizzazione Mondiale della Sanità' ha dichiarato l'epidemia da COVID-19 un'emergenza di sanità' pubblica di rilevanza internazionale;
- in considerazione dell'evolversi della situazione epidemiologica e del carattere particolarmente diffusivo dell'epidemia, a partire dal Decreto Legge 23 febbraio 2020 n.6, convertito con modificazioni dalla L. 5 marzo 2020 n. 13, il Governo Italiano ha emanato disposizioni urgenti per contrastare l'emergenza epidemiologica da Covid-19, adottando misure di contrasto e contenimento della diffusione del virus su tutto il territorio nazionale;
- con il d.l. n 221 del 24/12/2021, convertito nella legge n 11 del 18/2/2022 è stato prorogato lo stato di emergenza al 31/3/2022;
- con la Delibera di Giunta Comunale n. 335 del 29/10/2020 l'amministrazione comunale ha approvato misure derogatorie, sino al 31/12/2020, al Regolamento per l'arredo urbano dello spazio pubblico per attività stagionali e continuative, dehors, approvato con D.C.C. n. 40 del 25/11/2020, in considerazione del fatto che lo stesso avrebbe potuto limitare la possibilità di ripresa economica delle attività commerciali a cui esso è rivolto, in virtù dei suoi parametri che appaiono inattuabili e rischiano di non facilitare le aperture, costituendo così un freno alla ripartenza graduale delle suddette attività; la suddetta deroga è stata poi prorogata sino al 31/03/2022, con la Delibera di Giunta comunale n. 04 del 07/01/2021, con Delibera di Giunta Comunale n. 74 del 29/03/2021, con la Delibera di Giunta Comunale n. 1 del 7/1/2022;
- a seguito di tali disposizioni il Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio- ufficio sportello unico edilizia produttiva ha predisposto apposita modulistica riferita all'emergenza Covid19, secondo quanto disposto dal decreto legge n. 221 del 24/12/2021 pubblicato sulla GU n. 305 del 24/12/2021, che prevede la proroga dello stato di emergenza nazionale e delle misure per il contenimento dell'epidemia da COVID-19 fino al 31 marzo 2022, accogliendo così le richieste degli operatori commerciali, per l'installazione di dehors, pervenute in via telematica, allegando la sola planimetria, senza applicazione dell'imposta di bollo;
- in considerazione degli atti precedenti sono stati rilasciati n. 350 permessi di cui n. 280 permessi di occupazione suolo pubblico con dehors a servizio di pubblici esercizi e n. 70 (23 + 47) permessi ad attività artigianali ed esercizi di vicinato, rilasciati con scadenza al 31/12/2020 con proroghe sino al 31/12/2021. In virtù di quanto disposto dalla Delibera di Giunta n. 74 del 29/03/2021, a seguito di nuove istanze presentate dagli operatori

commerciali usufruendo della procedura semplificata, nell'anno 2021 sono stati rilasciati, in aggiunta ai permessi già indicati, n. 127 permessi (78 nuovi permessi riferiti a Pubblici Esercizi, 22 ampliamenti, 25 nuovi permessi riferiti ad attività artigianali/esercizi di vicinato, 2 ampliamenti);

- sono stati rilasciati ulteriori permessi di occupazione suolo pubblico relativamente all'anno 2022, n. 19 (11 relativi a Pubblici Esercizi, 8 riferiti a artigianali/esercizi di vicinato);
- **Vista** la legge 176 del 18/12/2020 art 9 ter, così come integrata dalla legge n 15 del 25/2/2022, art. 3 quinquies, che, sino al 30/6/2022, prevede:
- Al comma 4 delle modalità semplificate per la presentazione delle domande di nuove concessioni per l'occupazione di suolo pubblico o di ampliamento delle superfici già concesse;
- Al comma 5 che la posa in opera su vie, piazze strade, e altri spazi aperti di interesse culturale o paesaggistico non sia subordinata alle autorizzazioni di cui agli art. 21 e 146 del codice dei beni culturali di cui al Decreto Legislativo 42/2004;

**Considerato** che l'amministrazione comunale intende disporre ulteriori agevolazioni, anche di carattere procedurale, per facilitare sul proprio territorio le occupazioni di suolo pubblico effettuate non solo dai pubblici esercizi di somministrazione ma anche da altre tipologie di attività economiche, di tipo commerciale o artigianale, e, dal momento che la maggior parte dei permessi di occupazioni temporanee di suolo pubblico scadranno il prossimo 31 marzo 2022, si propone di prorogare d'ufficio la validità di tutti i permessi sino al 30/06/2022.

Il R d P

Dott. Angelo Mazzotta

**Valutati** gli aspetti sostanziali della presente proposta di deliberazione, si dichiara che la stessa non ha riflessi diretti e indiretti sul patrimonio e ha riflessi indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente;

**Tanto premesso e considerato**

l'Assessore arch. Rita Miglietta, richiamati i contenuti dell'istruttoria, concordando con il suo contenuto, propone alla Giunta Comunale l'adozione del presente atto deliberativo.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Ritenuto** di dover provvedere secondo quanto rappresentato in istruttoria;

**Ritenuto** di dover individuare, in via prioritaria, misure volte alla ripresa economica delle attività di ristorazione, bar, pub, esercizi di vicinato, attività artigianali, ed in quest'ambito provvedere a derogare l'efficacia del *“Regolamento comunale per l'arredo urbano dello spazio pubblico per attività stagionali e continuative, dehors”*, ivi compresi l'allegato 1”*Ambiti*” e l'allegato 2”*Abaco dei dehors*”, l'allegato 3 *“Aree tutelate non concedibili per l'allestimento dei dehors ”* approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 25/11/2019, sino al 31/12/2020, al fine di attivare procedure semplificate per le concessioni di occupazioni di suolo e di ampliamento degli spazi da concedere;

**Acquisito** il parere di regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. L.gs 18 Agosto 2000 n. 267 e del vigente Regolamento Comunale sul Sistema dei Controlli Interni;

**Dato atto** che la presente proposta di deliberazione, non ha riflessi diretti e indiretti sul patrimonio e ha riflessi indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente;

**Visto:**

- il D.L n 34 del 19/5/2020 ed in particolare l'art. 181;
- la legge n 176 del 18/12/2020 ed in particolare l'art. 9 ter, commi da 2 a 5;
- la legge n 11 del 18/2/2022;
- la legge n.234 del 30/12/2021;
- il D.lgs. 267/00 e ss.mm.ii.;

Con votazione unanime dei presenti resa per appello nominale in audio-videoconferenza

### DELIBERA

- **di prorogare** sino al 30/06/2022, per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate, le misure derogatorie, già approvate con la delibera di Giunta Comunale n 131 del 22/5/2020, n 335 del 29/10/2020, n 4 del 7/1/2021, n. 74 del 29/03/2021, n. 1 del 7/1/2022, al *“Regolamento comunale per l'arredo urbano dello spazio pubblico per attività stagionali e continuative, dehors”* (ivi compresi l'allegato 1”*Ambiti*” e l'allegato 2”*Abaco dei dehors*”, l'allegato 3 *“Aree tutelate non concedibili*

per l'allestimento dei dehors") approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 25/11/2019, finalizzate:

- a limitare la documentazione da presentare e le indicazioni da riportare nella planimetria;
- a semplificare e accelerare l'iter per il rilascio delle autorizzazioni;
- ad incrementare le superfici massime di occupazione di suolo pubblico esclusivamente per tavolini, sedie, ombrelloni e, ove necessario, pedane, senza salti di quota secondo le seguenti indicazioni:
- all'utilizzo degli spazi pubblici disponibili, ivi compresi, anche nel centro storico, gli slarghi e le piazzette, in considerazione della necessità di interventi straordinari, temporanei e indispensabili vista l'emergenza e le gravi difficoltà del commercio;
- all'estensione dell'occupazione, ove presenti, nei parcheggi pubblici a pagamento e non;
- alla possibilità della concessione di occupazione di suolo pubblico alternata per giorni per consentire l'utilizzo della medesima area a più operatori commerciali;
- alla promozione di progetti d'ambito condivisi tra più operatori per la co-gestione delle occupazioni;
- alla concessione di aree a seguito di misure temporanee e contingentate legate alla regolamentazione del traffico quali, la riduzione della velocità di transito veicolare, incremento delle ZTL e delle aree pedonali e per la mobilità dolce;
- **di dare atto** che il dirigente del settore "Pianificazione e Sviluppo del Territorio" provvederà all'istruttoria delle richieste per occupazione di suolo pubblico per Dehors, con la necessaria collaborazione dai Settori, Attività Produttive, Polizia Municipale, Tributi, e Ambiente, per valutare tempestivamente le richieste;
- **di prorogare** d'ufficio la validità di tutti i permessi, già rilasciati, sino al 30/6/2022;
- **di dare atto** che tutte le attività dei servizi di ristorazione (bar, pub, ristoranti, gelaterie, pasticcerie, attività artigianali connesse con la ristorazione) dovranno rispettare quanto disposto dalla normativa e dalle disposizioni emanate da governo e regioni in tema di emergenza Covid 19.

- **di dare atto che a partire dal 1/7/2022 cesserà la validità di tutte le autorizzazioni in deroga** al “Regolamento comunale per l’arredo urbano dello spazio pubblico per attività stagionali e continuative, dehors” (ivi compresi l’allegato 1”Ambiti” e l’allegato 2”Abaco dei dehors”, l’allegato 3 “Aree tutelate non concedibili per l’allestimento dei dehors”) approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 25/11/2019;
- **di notificare** la presente ai settori Attività produttive, Ambiente e Igiene e al Comando di Polizia Locale, preposto al controllo sul territorio.
- **di dichiarare**, con separata unanime votazione, resa in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art.134 del TUEL 267/2000, stante l’urgenza di provvedere.

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge

Il Segretario generale  
Anna Maria Guglielmi  
(atto sottoscritto digitalmente)