

Prot. IMU n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

<b>COMUNICAZIONE AI FINI IMU PER L'ANNO DI IMPOSTA 2012</b>
---

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e

residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_

**Dichiara di usufruire di una delle seguenti agevolazioni IMU per l'anno di imposta 2012:**

**ALIQUOTA 4 PER MILLE E RELATIVE DETRAZIONI :**

- a) Abitazione e relative pertinenze di cui sono proprietari anziani o disabili residenti in istituti di ricovero legalmente autorizzati , purchè gli stessi immobili non siano locati;
- b) Unità immobiliari appartenenti a Soc. Cooperative a proprietà' indivisa i cui soci abbiano la residenza presso l'immobile realizzato dalla stessa e non siano titolari di altre abitazioni per le quali godono del trattamento relativo all'abitazione principale: aliquota pari a quella per l'abitazione principale e le pertinenze.

**ALIQUOTA 7,6 PER MILLE :**

- c) Si mantiene l'aliquota del **7,6 per mille** alla seconda casa concessa **in uso gratuito ad un parente entro il primo grado** nell'intesa che lo stesso sia residente, con utenze intestate da almeno 1 anno e che presenti l'apposita domanda entro i termini previsti dal Regolamento.

**RIDUZIONE DELL'1 PER MILLE :**

- d) Immobili a destinazione esclusivamente abitativa a servizio dei quali vengono installati impianti fotovoltaici per cinque anni. A tal fine i contribuenti interessati dovranno presentare al Comune,entro **e non oltre la data di scadenza della rata del saldo d'imposta**,apposita domanda,allegando copia del contratto di fornitura dell'impianto fotovoltaico e copia della fattura,regolarmente quietanzata dalla ditta installatrice,relativa alle somme versate in acconto,pena l'inammissibilità della domanda di riduzione dell'imposta. L'impianto fotovoltaico dovrà essere funzionante e regolarmente allacciato alla rete di interscambio improrogabilmente entro un anno dalla data di presentazione della domanda di riduzione dell'imposta,con l'obbligo per il contribuente di darne opportuna notizia al Comune,pena la decadenza dal diritto,mediante comunicazione scritta corredata da adeguata documentazione;

- e) Riduzione per cinque anni per gli immobili sottoposti a manutenzione, rientranti nei casi indicati esclusivamente nelle lettere c) e d) del primo comma, dell'art.3, del D.P.R. 380/2001. Il godimento della riduzione spetta a condizione che alla data di inoltro dell'istanza di riduzione dell'imposta sia stato ottenuto il disposto favorevole da parte dell'ufficio urbanistico. A tal fine, i contribuenti interessati dovranno presentare al Comune, entro e **non oltre la data di scadenza della rata del saldo d'imposta** apposita istanza corredata degli estremi del dispositivo favorevole dell'Ufficio Urbanistico. **Il contribuente infine dovrà comunicare all'Ufficio Tributi l'ottenimento del relativo permesso di costruire entro e non oltre il 30 giugno dell'anno successivo a quello di presentazione dell'istanza di riduzione, pena la decadenza del diritto.** Nel caso in cui il fabbricato risulta godere della riduzione di cui alla precedente lettera c), la riduzione di cui alla presente lettera, se opportunamente chiesta entro i termini suddetti, decorre dall'anno successivo a quello di ultimazione dei lavori. La data di ultimazione dei lavori dovrà essere parimenti comunicata all'Ufficio Tributi del Comune.

**Altro:**

---



---



---



---

**A tal fine allega la seguente documentazione:**

---



---



---



---

**Dichiara che gli immobili oggetto di agevolazioni IMU per l'anno di imposta 2012 sono i seguenti :**

Indirizzo	Foglio	Part.	Sub	Cat.	Classe	Rendita

Lecce, li \_\_\_\_\_

firma

\_\_\_\_\_

**ATTENZIONE:** Al fine di poter usufruire delle su indicate "AGEVOLAZIONI" è fatto obbligo di produrre comunicazione a quest'Ufficio I.M.U. ad eccezione della lettera a), specificando di quale beneficio si usufruisce, entro la data perentoria del 17/12/2012. Per tutti gli altri casi non menzionato dal seguente modulo permane l'obbligo di dichiarazione IMU secondo i termini previsti per legge. Tale comunicazione può essere prodotta attraverso invio di istanza libera per posta o e-mail all'indirizzo [ufficio.ici@comune.lecce.it](mailto:ufficio.ici@comune.lecce.it) (compilata, sottoscritta e con allegato copia del documento di riconoscimento, il tutto in formato .pdf) oppure consegnando gli appositi stampati presso lo sportello dell'Ufficio sito in Lecce alla via Michele Palumbo, 4.