



## CITTÀ DI LECCE

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 75 del 10/03/2022

**OGGETTO: CONTRATTO ISTITUZIONALE DI SVILUPPO LECCE - BRINDISI - COSTA ADRIATICA. APPROVAZIONE SCHEDE PER LA RILEVAZIONE DEGLI INTERVENTI.**

L'anno duemilaventidue addì dieci del mese di Marzo alle ore 12:36, si svolgono i lavori della Giunta con collegamento da remoto, in audio-videoconferenza (a mezzo skype), in relazione al D.L. n. 6/2020 e alle relative disposizioni attuative ed in particolare all'art. 1 lettera q), in esecuzione del disciplinare sul funzionamento della Giunta in modalità a distanza approvato con delibera di G.C. n. 70 del 13/03/2020 (e precisamente punto 1 lett.b)) nonché nel rispetto dell'art. 73 del D.L. n. 18 del 17/03/2020.

Partecipa il Segretario Generale, dott.ssa Anna Maria Guglielmi, che con collegamento remoto accerta alle ore 12:36, con appello nominale, la presenza del Sindaco Carlo Maria Salvemini nel suo Ufficio presso la sede comunale, Palazzo Carafa – Lecce, e in collegamento gli altri componenti come segue:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
<u>1</u>	Sindaco	SALVEMINI CARLO MARIA	X	
<u>2</u>	Vice Sindaco	SIGNORE SERGIO	X	
<u>3</u>	Assessore	CICIRILLO FABIA ANNA	X	
<u>4</u>	Assessore	DE MATTEIS MARCO	X	
<u>5</u>	Assessore	FORESIO PAOLO	X	
<u>6</u>	Assessore	GNONI CHRISTIAN	X	
<u>7</u>	Assessore	MIGLIETTA RITA MARIA INES	X	
<u>8</u>	Assessore	MIGLIETTA SILVIA		X
<u>9</u>	Assessore	NUZZACI MARCO		X
<u>10</u>	Assessore	VALLI ANGELA		X

PRESENTI: 7 ASSENTI: 3

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

## LA GIUNTA COMUNALE

Istruttoria dell'Ufficio Programmazione Strategica e comunitaria e Coordinamento PNRR, su proposta del Sindaco

Premesso che

Il Contratto Istituzionale di Sviluppo è uno strumento a disposizione delle amministrazioni competenti per accelerare la realizzazione di progetti strategici di valorizzazione dei territori, di rilievo nazionale, interregionale e regionale, aventi natura di grandi progetti o di investimenti articolati in singoli interventi tra loro funzionalmente connessi in relazione a obiettivi e risultati, finanziati con risorse nazionali, dell'Unione europea e del Fondo per lo sviluppo e la coesione .

Il CIS è quindi lo strumento per l'attuazione rafforzata degli interventi per le politiche di sviluppo e coesione e consente, in un'unica soluzione, di selezionare gli interventi che per la loro strategicità e complessità richiedono di accelerarne la realizzazione mediante le modalità attuative definite tra i sottoscrittori.

Obiettivo prioritario del CIS è individuare preliminarmente tutte le attività delle amministrazioni interessate e le modalità attuative che consentano di coordinare e accelerare la realizzazione degli investimenti.

Atteso che il D.L. n.91/2017 all'articolo 7 prevede che il Presidente del Consiglio dei ministri o il Ministro delegato per la coesione territoriale e il Mezzogiorno individuino gli interventi per i quali si procede alla sottoscrizione di appositi Contratti Istituzionali di Sviluppo, su richiesta delle amministrazioni interessate, in coerenza con quanto previsto dall'articolo 36 del Regolamento (UE) n. 1303/2013.

Considerato che con deliberazione di Giunta comunale n. 112 del 10/09/2019, l'Amministrazione comunale approvava il documento di carattere strategico "Strategia integrata di sviluppo urbano sostenibile della Città di Lecce", propedeutico alla stipula del Contratto Istituzionale di Sviluppo, che contiene gli obiettivi strategici che compongono la strategia complessiva del Programma e prevede una serie di interventi illustrati in sintetiche schede progettuali, redatte per avviare la discussione al Tavolo Istituzionale con il Ministero del Sud ed INVITALIA.

Rilevato che con nota protocollo n. 0014949 del 04/02/2020 a firma dei Sindaci di Brindisi e Lecce e indirizzata alla Presidenza del Consiglio dei Ministri e al Ministero per gli Affari regionali e al Ministero per il Sud, veniva evidenziata la necessità per il territorio delle città di Lecce e Brindisi di attivare un programma di interventi territoriali integrati per la valorizzazione e lo sviluppo sostenibile.

A tal fine, con la stessa nota, ai sensi dell'art. 6 del d.lgs. 31 maggio 2011, n. 88, veniva richiesta l'attuazione di un apposito Contratto Istituzionale di Sviluppo e quindi l'individuazione di un percorso di concertazione finalizzato ad individuare le priorità di intervento e definire una strategia unitaria di rilancio dell'intera area di Lecce e Brindisi in grado di programmare e realizzare interventi infrastrutturali per la valorizzazione degli attrattori naturali e culturali, nonché per contribuire al rilancio dello sviluppo economico.

Preso atto che nota protocollo in uscita n. 0001833.24-01-2022 avente ad oggetto "Contratto Istituzionale di Sviluppo "Lecce – Brindisi – costa Adriatica", la Direzione Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, al fine di dare seguito agli indirizzi del Ministro per Sud e la coesione territoriale nella riunione del 21/01/2022, avviava la procedura amministrativa per la presentazione delle proposte progettuali, nel rispetto di un determinato cronoprogramma.

Dato atto che i Comuni interessati al "Contratto Istituzionale di Sviluppo "Lecce – Brindisi – costa Adriatica" sono tutti quelli ricadenti sulla costa adriatica da Ostuni a Santa Maria di Leuca.

Considerato che, da cronoprogramma, il termine ultimo per la presentazione delle schede progettuali per gli enti territoriali interessati viene individuato per il 10 marzo 2022.

Specificato che con la nota richiamata venivano proposte le priorità individuate nell'ambito delle aree tematiche della politica di coesione, ed in particolare le proposte progettuali sarebbero dovute essere coerenti con i seguenti ambiti di intervento:

- rigenerazione e riqualificazione della costa e dei paesaggi costieri, anche con riguardo a infrastrutture di collegamento;
- cultura, con interventi mirati al rilancio culturale, inteso come volano per la rinascita, che abbiano un collegamento con l'elemento marino;
- turismo, con particolare riferimento alla valorizzazione e fruibilità dell'attrattore culturale, sempre con riferimento alla costa e mare.

Considerato che ai fini della partecipazione al bando pubblico per la selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione delle Autorità Urbane in attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile - SISUS" del P.O. FESR- FSE 2014-2020 il Comune di Lecce ha presentato la candidatura "Lecce è il suo mare", inerente la strategia territoriale di rigenerazione dell'ambito costiero.

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 157 del 24/09/2021 con cui è stato approvato il Piano comunale delle coste (PCC) e la successiva deliberazione di Giunta Regionale del 21 febbraio 2022 con cui la Regione Puglia ha deliberato la compatibilità del Piano comunale delle Coste del Comune di Lecce con il Piano regionale delle Coste (PRC).

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 29 del 12/02/2021, avente ad oggetto "Piano Urbanistico Generale (P.U.G.) – Atto di indirizzo all'integrazione e revisione del redigendo P.U.G. ai fini dell'adozione ai sensi della L.R. n. 20/2001 e ss.mm.ii.", con la quale è stato fornito indirizzo al Dirigente del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio - ERP, in qualità di Responsabile unico del Procedimento, di porre in essere tutto quanto necessario per aggiornare ed integrare il redigendo "Piano Urbanistico Generale" (P.U.G.).

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 393 del 23/12/2021, con cui veniva approvata la sottoscrizione del contratto tra Comune di Lecce e Dipartimento di Architettura e Studi Urbani del Politecnico di Milano, per le attività di ricerca e sviluppo a supporto tecnico-scientifico dell'Ufficio di Piano, finalizzate alla integrazione, completamento, ridefinizione e redazione del Piano Urbanistico Generale (P.U.G.) della Città di Lecce.

Visto che con la stessa deliberazione veniva anche approvata la sottoscrizione del contratto tra il Comune di Lecce ed il Dipartimento di Beni Culturali dell'Università del Salento, per le attività di ricerca e sviluppo a supporto tecnico-scientifico dell'Ufficio di Piano, per l'aggiornamento ed elaborazione dei tematismi contenuti nella Carta Archeologica del Comune di Lecce del PUG.

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 23 del 28/01/2022 con cui l'Amministrazione comunale ha manifestato l'interesse per partecipare alla Mission "100 Città climaticamente neutrali e intelligenti entro il 2030", con l'obiettivo di essere tra i centri di sperimentazione e innovazione per permettere a tutte le città europee di seguire il loro esempio entro il 2050. In particolare, le città che parteciperanno alla Mission prepareranno e attueranno un "Climate City Contract" co-creato con gli stakeholder locali e i cittadini.

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 347 del 12/11/2020 con cui venivano approvati gli atti progettuali propedeutici alla redazione del PUMS – Piano Urbano della Mobilità Sostenibile.

Ritenuto necessario, rispetto alla nota trasmessa dalla Direzione Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale aggiornare le proposte progettuali anche alla luce delle priorità richieste dal CIS.

Viste le note prt. n. 0102710/21e prt. n. 0013228/22 con cui rispettivamente i Comuni di Vernole e Surbo hanno avviato le interlocuzioni ai fini della possibile condivisione delle progettualità riguardanti il litorale contermine.

Dato atto che l'Amministrazione comunale con nota protocollo n. 0037429/22, riscontrando le note di cui sopra, ha coinvolto nell'interlocuzione ai fini partenariali anche i comuni di Trepuzzi e Squinzano, al fine di

avviare una collaborazione per la messa in sicurezza del territorio costiero e la creazione di un sistema territoriale integrato e interconnesso.

Vista la nota di Squinzano acquisita al prt. n. 0039994/22 con cui si manifesta la volontà di procedere in tal senso.

Considerato altresì che con nota del Consorzio Ugento e Li Foggi registrata al prt. n. 0040123/22, è stata acquisita la disponibilità a sottoscrivere apposito atto di concessione per i locali da adibire alla sede dell'ecomuseo delle bonifiche di Frigole, il cui progetto è stato elaborato in collaborazione con lo stesso Ecomuseo (ente riconosciuto ai sensi della L.R. 15/2011, nel settembre 2020).

Visti gli elaborati tecnici progettuali degli interventi inseriti nel piano di investimenti proposto a valere sul CIS, così come elaborati dall'apposito gruppo di lavoro intersettoriale composto dai tecnici dei Lavori Pubblici e dell'Urbanistica,

Considerato che ai fini della candidatura al Cis, è stato necessario articolare il piano di investimenti in 5 schede, elaborate dal gruppo di lavoro con il supporto del settore Programmazione Strategica e Coordinamento PNRR, che sintetizzano i contenuti degli elaborati tecnici sopra citati e ne esplicitano la strategicità anche attraverso un Masterplan e una relazione di accompagnamento.

Valutati gli aspetti sostanziali del presente provvedimento, si dichiara che lo stesso in questa fase non ha riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e patrimoniale dell'Ente.

Il Sindaco, vista la relazione dell'Ufficio, propone alla Giunta la seguente deliberazione.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

considerato che è interesse dell'Amministrazione comunale presentare entro la data del 10 marzo 2022 le proposte progettuali per l'attuazione del “Contratto Istituzionale di Sviluppo “Lecce – Brindisi – costa Adriatica”.

vista l'istruttoria dell'ufficio riportata in premessa;

visti gli atti in narrativa indicati;

visto il parere favorevole di regolarità tecnica espressa dal Dirigente competente ai sensi dell'art. 49, comma 1, della Legge 18.08.2000, n. 267;

visto lo Statuto Comunale;

Con votazione unanime dei presenti resa per appello nominale in audio-videoconferenza;

### **DELIBERA**

1. di **PRENDERE ATTO** che ai fini della candidatura del Comune di Lecce, nell'ambito del Contratto Istituzionale di Sviluppo “Lecce – Brindisi – costa Adriatica”, è stata elaborata su richiesta dell'Agenzia per la Coesione, la proposta progettuale che a partire dalla strategia già delineata sulle marine nel documento “Lecce è il suo mare” ha consentito di quantificare il fabbisogno finanziario complessivo da candidare sul CIS come illustrato nel Masterplan e nella relazione di accompagnamento e di articularlo nelle 5 schede di seguito elencate e disponibili in atti d'ufficio:
  - tre macro ambiti territoriali di intervento
    - 1) La spiaggia urbana (litorale San Cataldo);
    - 2) Ecomuseo delle bonifiche (litorale Frigole);
    - 3) Il parco naturale abitato (litorale Torre Chianca, Spiaggiabella e Torre Rinalda);
  - due interventi di sistema che intervengono sulle relazioni trasversali e longitudinali
    - 4) Corridoi verdi (ridisegno paesaggistico delle infrastrutture viarie di connessione tra la città e la costa);
    - 5) Hub dell'intermodalità (potenziamento funzionalità dell'area dell'ex foro boario).

2. di APPROVARE pertanto ai fini della trasmissione alla Direzione Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, della documentazione di cui al punto 1) che illustra la proposta progettuale del Comune di Lecce da candidare al Cis e contiene in dettaglio gli interventi di seguito riepilogati in tabella e descritti nell' abstract allegato 1 al presente atto.

N° SCHEDA	DENOMINAZIONE INTERVENTO	CUP	CODICE INTERVENTO	DENOMINAZIONE INTERVENTO	IMPORTO TOTALE
1	LA SPIAGGIA URBANA - litorale San Cataldo	C82H22000040005	1A	Lungomare A. Vespucci - la spiaggia urbana	€ 2.800.000,00
		C82H22000050005	1B	Lungomare Caboto - Giardini di Adriano	€ 3.220.000,00
		C87H20000840001	1C	Lungomare Marinai d'Italia	€ 1.650.000,00
		C82H22000060005	1D	Darsena di San Cataldo	€ 5.100.000,00
2	ECOMUSEO DELLE BONIFICHE litorale Frigole	C82H22000070005	2A	Tramareterra - Infrastrutture verdi	€ 1.300.000,00
		C84J22000050005	2B	Edifici delle Bonifiche: Ecomuseo ed ex scuola rurale di Borgo Piave	€ 1.700.000,00
		C81I22000020005	2C	Approdo: rifunionalizzazione dell'approdo nella marina leccese di Frigole	€ 3.150.000,00
3	IL PARCO NATURALE ABITATO litorale Torre Chianca, Spiaggiabella e Torre Rinalda	C83I22000010005	3A	Torre Chianca	€ 55.000.000,00
			3B	Transetti delle marine	
			3C	Bacini Idume e Fetida	
			3D	Masseria Rauccio	
			3E	Ostello Diffuso	
4	CORRIDOI VERDI - ridisegno paesaggistico delle infrastrutture viarie di connessione tra la città e la costa	C81B22002130005		Corridoio per le marine di Torre Chianca e Frigole. Corridoio per la marina di San Cataldo	€ 16.200.000,00
5	HUB DELL'INTERMODALITA' - potenziamento funzionalità dell'area dell'ex foro boario	C81B22002140005		Potenziamento funzionalità dell'area dell'ex foro boario).	€ 29.000.000,00
<b>TOTALE INTERVENTI</b>					<b>€ 119.120.000,00</b>

3. di INDIVIDUARE quale responsabile del procedimento, per quanto attiene i tre ambiti territoriali di intervento scheda 1)-2)-3) del punto 1) del deliberato, l'ing. Maurizio Guido – dirigente del Settore Pianificazione e sviluppo del territorio – ERP.
4. di INDIVIDUARE quale responsabile del procedimento, per quanto attiene i due interventi di sistema che intervengono sulle relazioni trasversali e longitudinali scheda 4) e 5) del punto 1) del deliberato, l'ing. Giovanni Puce – dirigente del Settore Lavori Pubblici.
5. di INCARICARE del coordinamento di tutte le attività inerenti la candidatura del Contratto Istituzionale di Sviluppo “Lecce – Brindisi – costa Adriatica”, delle relazioni esterne con gli Uffici ministeriali e gli stakeholders il dott. Raffaele Parlangei – dirigente del Settore Programmazione strategica comunitaria e coordinamento PNRR, Patrimonio.

DICHIARARE, con separata unanime votazione, resa in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del TUEL 267/2000, stante l'urgenza di provvedere.

La seduta è tolta alle ore 13:00



Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge

Il Segretario generale  
Anna Maria Guglielmi  
(atto sottoscritto digitalmente)