



## CITTÀ DI LECCE

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 236 del 06/08/2020

**OGGETTO: PIANO COMUNALE DELLE COSTE. ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 4, COMMA 2, LEGGE REGIONALE 10 APRILE 2015 N. 17. OB. ST. 5.9**

L'anno duemilaventi addì sei del mese di Agosto alle ore 13:34, si svolgono i lavori della Giunta con collegamento da remoto, in audio-videoconferenza (a mezzo skype), in relazione al D.L. n. 6/2020 e alle relative disposizioni attuative ed in particolare all'art. 1 lettera q), in esecuzione del disciplinare sul funzionamento della Giunta in modalità a distanza approvato con delibera di G.C. n. 70 del 13/03/2020 (e precisamente punto 1 lett.b)) nonché nel rispetto dell'art. 73 del D.L. n. 18 del 17/03/2020.

Partecipa il Segretario Generale, Dott.ssa Anna Maria Guglielmi, che con collegamento remoto accerta alle ore 13:34, con appello nominale, la presenza del Sindaco Salvemini Carlo Maria nel suo Ufficio presso la sede comunale, Palazzo Carafa – Lecce, e in collegamento gli altri componenti come segue:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
<u>1</u>	Sindaco	SALVEMINI CARLO MARIA	X	
<u>2</u>	vice Sindaco	DELLI NOCI ALESSANDRO	X	
<u>3</u>	Assessore	CICIRILLO FABIA ANNA	X	
<u>4</u>	Assessore	DE MATTEIS MARCO		X
<u>5</u>	Assessore	FORESIO PAOLO	X	
<u>6</u>	Assessore	GNONI CHRISTIAN	X	
<u>7</u>	Assessore	MIGLIETTA RITA MARIA INES	X	
<u>8</u>	Assessore	MIGLIETTA SILVIA	X	
<u>9</u>	Assessore	SIGNORE SERGIO	X	
<u>10</u>	Assessore	VALLI ANGELA		X

PRESENTI: 8 ASSENTI: 2

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Premesso che:**

- con la Legge Regionale n° 17 del 23 giugno 2006, "Disciplina della tutela e dell'uso della costa", la Regione Puglia, nell'ambito della gestione integrata della costa, ha disciplinato l'esercizio delle funzioni amministrative connesse alla gestione del demanio marittimo e delle zone del mare territoriale, conferite dallo Stato ai sensi dell'art. 117 della Costituzione, individuando le funzioni trattenute in capo alla Regione e quelle conferite ai Comuni;
- con la delibera di Giunta Regionale n° 2273 del 13 ottobre 2011, ripubblicata in versione corretta sul B.U.R.P. n° 174 del 9 novembre 2011, è stato approvato il Piano Regionale delle Coste;
- con la Determina Dirigenziale n° 405 del 06/12/2011 del competente Ufficio Demanio Marittimo della Regione Puglia, successivamente rettificata con ulteriore determinazione n°016/2012, sono state approvate le Istruzioni Operative per la redazione dei Piani Comunali delle Coste;
- in data 10 aprile 2015 è stata emanata la nuova Legge Regionale n° 17/2015 "*Disciplina della tutela e dell'uso della costa*", sostitutiva della precedente n° 17/2006, che all'art. 4 disciplina le fasi e i tempi per i piani comunali delle coste mediante adozione, pubblicazione, approvazione da parte dei consigli comunali con valutazione delle osservazioni, verifica di compatibilità da parte della Giunta Regionale ed infine con la definitiva approvazione da parte del Consiglio Comunale in conformità alla deliberazione della Giunta Regionale;
- con Deliberazione n° 48 del 23/01/2013 avente per oggetto "Adeguamento Piano Comunale delle Coste (P.C.C.) – Adempimenti preliminari. Legge Regionale n° 17 del 23/06/2006" la Giunta ha preso atto della necessità di aggiornare il Piano Comunale delle Coste, demandando al Dirigente del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio l'assolvimento dei consequenziali adempimenti di competenza;
- con Determina Dirigenziale del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio n° 99 del 30/12/2013 è stato costituito il gruppo di lavoro interno al Settore e sono stati individuati i professionisti esterni quali consulenti.
- con Deliberazione n° 264 del 03/04/2015, successivamente rettificata con Deliberazione n°853 del 28/07/2015, la Giunta ha approvato la bozza del Contratto di ricerca tra il Comune di Lecce e il Dipartimento di Scienze e Tecnologie Biologiche ed Ambientali Di.S.Te.B.A. dell'Università del Salento di Lecce, ai fini dell'espletamento della procedura V.A.S. di compatibilità e sostenibilità ambientale del Piano Comunale delle Coste della Città di Lecce, dando avvio alla procedura di compatibilità ambientale ai sensi del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. da parte dell'autorità procedente il cui contratto di ricerca è stato stipulato in data 09/09/2015;
- con nota prot. n. 9507 del 29/01/2015, i tecnici incaricati hanno trasmesso, su supporto informatico, la documentazione relativa alla fase preliminare di cui al punto A "Elaborati grafici di analisi" delle Istruzioni Operative sulla redazione dei Piani comunali delle Coste di cui alla DGR n. 2273/2011;
- con nota prot. n. 93140 del 4.8.2015 e successiva nota prot. n. 80918 dell'8/6/2016, il Di.S.Te.B.A. – Università del Salento ha trasmesso i seguenti elaborati: - Mappa della naturalità/sensibilità e dell'analisi dei questionari nell'ambito del PCC; - Rapporto Preliminare di verifica di assoggettabilità VAS e Vinca del PCC;
- con nota prot. n. 80253 dell'8/06/2016, i tecnici incaricati hanno trasmesso su supporto informatico la documentazione relativa alla fase di proposta progettuale di cui al punto B "Elaborati di Progetto" delle Istruzioni Operative, oltre la tavola B.0.1. "Sintesi Progetto" e la tavola B.0.2 "Sintesi Transitorio e Valenza turistica", Relazione Generale e Norme Tecniche di Attuazione;
- con Deliberazione n° 459 del 13/06/2016, la Giunta Municipale ha preso atto della documentazione trasmessa sia dal gruppo di lavoro incaricato, sia dal Di.S.Te.B.A. dando mandato alla competente struttura di proseguire nell'attività di pianificazione costiera con l'invio della documentazione acquisita, di proposta del piano comunale delle coste, alla Autorità competente ai fini della verifica di assoggettabilità a V.A.S.;
- con nota prot. 123822 dell'8/09/2016 e successiva integrazione prot. n° 155034 del 07/11/2016 è stata trasmessa al Settore Ambiente – Ufficio VIA e VAS la documentazione utile ai fini dell'acquisizione dei pareri motivati di compatibilità ambientale e per la procedura di Vinca;

- con Determina Dirigenziale del Settore XX Ambiente Igiene Pubblica e Protezione Civile – Ufficio VIA e VAS, DSG n° 00381/2017 del 07/02/2017, è stato ritenuto che il PCC debba essere assoggettato alla procedura di valutazione ambientale strategica di cui agli articoli da 9 a 15 della L.R. 44/2012 e ss.mm.ii;
- con nota prot. n. 33393 del 2/03/2017, è stato pertanto richiesto al Di.S.Te.B.A lo studio del Rapporto Ambientale ai fini del procedimento di VAS;
- con nota prot. n. 53791 del 7/4/2017, il prof. Luigi De Bellis del Di.S.Te.B.A. -Università del Salento ha trasmesso il Rapporto Ambientale del PCC;
- con nota prot. n. 51969/2017 i collaboratori esterni del Gruppo di Lavoro hanno ritrasceso gli elaborati del PCC con gli elaborati “A” e “B” aggiornati alla luce del predetto Rapporto Ambientale;
- con delibera n° 296 del 24/04/2017, la Giunta Municipale ha preso atto della documentazione aggiornata ed integrata della proposta del Piano Comunale delle Coste (PCC), comprensiva altresì del Rapporto Ambientale VAS (Valutazione Ambientale Strategica) e della V.Inc.A. (Valutazione di Incidenza Ambientale), alla luce delle indicazioni e prescrizioni di cui alla Determina Dirigenziale del Settore XX Ambiente – Ufficio VIA , DSG n° 00381/2017 del 07/02/2017, trasmettendo la richiesta documentazione integrativa all'Autorità Procedente con nota Prot. n° 100505 del 30/06/2017;
- ad esito delle consultazioni, con nota prot. n° 167078 del 03/11/2017 e successiva nota prot. n° 184792 del 04/12/2017, l'Autorità Procedente ha trasmesso all'Autorità Competente i pareri degli enti competenti pervenuti e precisamente:
  - nota dell'Autorità di Bacino per la Puglia prot. n° 11363 del 28/08/2017 acquisita al prot. in data 29/08/2017 al n°127731;
  - nota della ASL Servizio SISP prot. n° 133879 del 31 /08/2017 acquisita al prot. in data 01/09/2017 al n°131171;
  - nota dell'ARPA Puglia prot. n°0053412 del 07/09/2017 acquisita al prot. in data 08/09/2017 al n°134672;
  - nota del Parco Raucio prot. n° 150546 del 05/10/2017;
  - nota della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio prot. n°19098 del 11/10/2017 acquisita al prot. in data 12/10/2017 al n° 153970;
  - nota della Regione Puglia- Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio prot. n° 1756 del 12/10/2017 acquisita al prot. in data 13/10/2017 al n° 155335;
  - nota della Regione Puglia – Sezione Autorizzazioni Ambientali – Servizio Via e Vinca prot. n° 11024 del 20/11/2017, acquisita al prot. in pari data al n° 177206;
- con nota prot. n° 175594 del 17/11/2017 l'Autorità Competente ha trasmesso le valutazioni della Commissione VAS riunitasi in pari data, dalla quale si evince la carenza sia della Relazione Botanico-Vegetazionale e sia della relazione Geomorfologica;
- nella seduta del 04/12/2017, la Commissione VAS ha fatto presente all'Autorità procedente la carenza della documentazione inerente gli studi sui contesti geomorfologici e botanico-vegetazionali oltre alla necessità di produrre indagini e valutazioni geomorfologiche e richiedendo la revisione e gli approfondimenti necessari sulle tematiche riguardanti le opere abusive esistenti ed i varchi di accesso oltre all'approfondimento delle tematiche di monitoraggio;
- ad esito della richiesta di cui sopra, accertata la carenza di figure professionali interne idonee alla predisposizione degli approfondimenti richiesti, con Determina Dirigenziale n° 466 del 29/12/2017 è stato ricostituito il gruppo di lavoro con i componenti interni (ing. Maurizio Guido, quale dirigente del settore, geom. Giancarlo Pantaleo, quale responsabile ufficio demanio, ing. Luisella Guerrieri, quale funzionaria del settore) implementandolo con le figure necessarie (ulteriori tre professionisti qualificati di particolare e comprovata specializzazione in materia ambientale e nella pianificazione territoriale per dar corso alle richieste pervenute) e precisamente il geologo Stefano Margiotta per individuare le caratteristiche idro-geo-morfologiche, il Biologo Leonardo Beccarisi per l'identificazione delle caratteristiche botanico vegetazionali, l'architetto Sabina Anna Lenoci per coordinare i professionisti incaricati e coinvolti nella redazione del PCC e armonizzare tutti gli studi settoriali esistenti;
- il gruppo di lavoro, nel mese di settembre 2018, ha quindi trasmesso la documentazione integrativa necessaria al completamento/adeguamento del PCC;
- con delibera di Giunta Comunale n. 864 del 13.12.2018 si è preso atto della proposta di Piano Comunale delle Coste, adeguata ed integrata a quanto richiesto dai soggetti competenti in materia ambientale

(SCMA) ed a quanto stabilito dalla Commissione Locale VAS nel primo procedimento avviato giusta istanza prot. 100505 del 30.06.2017;

- l'Autorità procedente ha pertanto trasmesso (prot. 196882 del 19.12.2018) al Settore Ambiente – Ufficio Via – VAS, quale Autorità competente, gli elaborati progettuali del Piano Comunale delle Coste di cui sopra, ai fini della definizione del procedimento di VAS;
- Il Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio in qualità di Autorità Procedente, in ossequio a quanto successivamente espresso dall'Autorità competente con nota prot. 4853 del 11.01.2019 in riscontro alla suddetta, ha trasmesso al Settore Ambiente del Comune di Lecce, in qualità di Autorità Competente, istanza prot. n. 23664 del 14.02.2019 di Valutazione Ambientale strategica ai sensi degli art.li 12 e 13 D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii, art. 9 della L.R. 44/2012 e R.R. n. 18/2013, allegando gli elaborati del piano;
- con successiva nota prot n. 23704 del 14.02.2019, il Settore competente ha avviato la fase di consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale (SCMA), invitandoli a produrre i contributi di competenza e fissando in 60 giorni il termine utile per la trasmissione degli stessi;
- l'avviso relativo al nuovo avvio della procedura VAS del Piano Comunale delle Coste ed alle modalità di consultazione della documentazione e di presentazione delle osservazioni è stato pubblicato sull' Albo Pretorio del Comune di Lecce e sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 21 del 21.02.2019, stabilendo altresì i termini per la presentazione delle osservazioni, fissati in 60 giorni dalla data del 15.02.2019;
- alla scadenza fissata per la fase di consultazione del piano, con nota prot. 63555 del 02.05.2019 l'Autorità procedente ha trasmesso all'Autorità competente i pareri dei SCMA pervenuti entro il termine di consultazione, le osservazioni del pubblico interessato, di seguito elencati:
  - Parere Sezione infrastrutture per la mobilità – Regione Puglia;
  - Parere Ente Parco Naturale Regionale “Bosco e Paludi di Raucio”;
  - Parere Soprintendenza archeologica belle Artie e Paesaggio per le Province di Lecce, Brindisi e Taranto;
  - n. 8 osservazioni di CNA Balneari Puglia e Lidi del Salento;
  - Osservazione Sig. Rella Walter;
  - Osservazione Federbalneari Salento;

nonché le proprie controdeduzioni, ai fini dell'emissione del parere motivato da rendere ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/2012 e ss.mm.ii.;

- con nota prot. 81745 del 04.06.2019, il Sindaco, in considerazione del fatto che, *“tracciando gli assetti futuri della costa, il Piano è uno strumento di grande rilevanza per la città”*, ha affermato che *“è auspicabile che il processo della sua valutazione si definisca dentro un momento di condivisione di conoscenza collettiva che faciliti il coinvolgimento dei cittadini, operatori ed istituzioni, per diventare uno strumento strategico e non mero adempimento”*;
- in tal senso, con la stessa nota, il Sindaco ha chiesto l'audizione alla Commissione VAS per valutare, l'avvio di un dibattito pubblico ai sensi di quanto previsto dalla L.R. 44/2012, per aprire all'opportunità di far conoscere in modo diffuso questo importante strumento di pianificazione e di proporre miglioramenti che ne diano il definitivo slancio;
- con Determinazione Dirigenziale CDR XX n. 321 del 04.06.2019 (DSG 2149 del 04.06.2019) trasmessa con nota prot. 84430 del 07.06.2019, il Dirigente del Settore Ambiente, nel prendere atto dei contributi ed osservazioni pervenute, nonché di quanto espresso dalla Commissione Locale VAS nella seduta del 04.06.2019 per l'esame del Piano di che trattasi, ha ritenuto opportuno, anche alla luce di quanto richiesto dal Sindaco, disporre lo svolgimento del dibattito pubblico da organizzare, secondo quanto previsto dall'art. 19 co. 8 della L.R. 44/2012, a cura dell'Autorità procedente, cui sono demandate le relative attività ed i successivi adempimenti;
- con Deliberazione n. 39 del 04.07.2019 la Giunta Comunale ha stabilito di avviare lo svolgimento di un dibattito pubblico per la condivisione e la conoscenza collettiva del piano Comunale delle Coste, anche ai sensi dell'art. 19 co. 9 della L.R. 44/2012 e ss.mm.ii., per facilitare il coinvolgimento dei cittadini, operatori ed istituzioni, demandando al Dirigente del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio l'organizzazione delle attività connesse allo svolgimento del dibattito, anche mediante professionalità esterne;
- con Determinazione Dirigenziale CDR XIV n. 257 del 30.07.2019 (DSG 3185 del 31.07.2019) è stato affidato all'Arch. Francesco Baratti l'incarico professionale per l'avvio di tutte le attività occorrenti alla

promozione, coordinamento e svolgimento del dibattito pubblico sulla proposta del Piano Comunale delle Coste;

- con determina del Sett. XIV n. 433 del 19.12.2019 è stato affidato all'avv. Silvestro Lazzari l'incarico professionale per l'assistenza, la consulenza ed il supporto legale nel procedimento di redazione, adozione ed approvazione del Piano Comunale delle Coste;
- all'esito del dibattito pubblico, al quale hanno partecipato i SCMA, gli operatori interessati e la cittadinanza, con deliberazione di Giunta Comunale n. 300 del 23/12/2019, è stato preso atto del Report del Dibattito Pubblico ai sensi della L.R. 44/2012 e ss.mm.ii. e conseguentemente dell'aggiornamento del Piano, redatto dai tecnici incaricati unitamente al competente Ufficio e trasmesso giusta nota prot. n. 185159 del 20.12.2020, composto dai seguenti elaborati:
  - ☐ Relazione di aggiornamento;
  - ☐ Elaborato B.01 – Sintesi di progetto;
  - ☐ Modifica art. 18 delle NTA del Piano – Norme Transitorie;
- con nota prot. n. 0003332/2019 del 13.1.2020 l'Autorità procedente ha trasmesso all'Autorità competente e per conoscenza a tutti i SCMA la predetta documentazione redatta a seguito del dibattito pubblico;
- con determinazione dirigenziale n. 047 del 12/02/2020, il Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio – Sezione Autorizzazioni Ambientali – Servizio VIA e VINCA della Regione Puglia, nel richiamo della precedente determinazione n. 167 del 20.11.2017, ha espresso parere favorevole per il Piano Comunale delle Coste del Comune di Lecce nell'ambito del procedimento per la VINCA;
- con Determinazione Dirigenziale del Settore Ambiente Igiene Pubblica e Protezione Civile – Ufficio VIA e VAS CDR XX n. 669 del 07.04.2020 ad oggetto “L.R. 44/2012 e ss.mm. e ii. - Procedura di Valutazione Ambientale Strategica comprensiva di Valutazione di incidenza - Piano Comunale delle Coste. Autorità procedente: Comune di Lecce – Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio - Attività 4. Obiettivo 5 Azione 1” sono state trasmesse le risultanze delle valutazioni ambientali in ambito VAS;
- con nota prot. n 21870 del 29/05/2020 acquisita al prot. in data 16/06/2029 al n 68784, la Regione Puglia, Dipartimento Agricoltura, Sviluppo Rurale e Ambientale – Sezione coordinamento servizi territoriale Lecce, oltre i termini previsti dalla consultazione VAS del Piano, ha trasmesso osservazioni inerenti il vincolo idrogeologico;
- i professionisti incaricati hanno quindi provveduto all'aggiornamento ed all'adeguamento del Piano agli esiti del Dibattito Pubblico, in linea con i contributi dei SCMA, e in coerenza con quanto contenuto nella Determinazione Dirigenziale del Settore Ambiente Igiene Pubblica e Protezione Civile – Ufficio VIA e VAS CDR XX n. 669 del 07.04.2020 cosicché è stata redatta la Dichiarazione di Sintesi alla VAS-VINCA,
- il gruppo dei professionisti incaricati ha infine consegnato all'Ufficio tutti gli elaborati del PCC, debitamente adeguati ed integrati, costituiti da:

<b>TAVOLE A - Elaborati di analisi</b>	
TAV. A.1.1	UNITA' FISIOGRAFICHE
TAV. A.1.2	CLASSIFICAZIONE NORMATIVA
TAV. A.1.3	ZONE COMPETENZE
TAV. A.1.4	PAI
TAV. A.1.5	VINCOLI AMBIENTALI
TAV. A.1.6	VINCOLI TERRITORIALI
TAV. A.1.7	MORFOLITOLOGIA
TAV. A.1.8	DUNE
TAV. A.1.9	OPERE DIFESA
TAV. A.1.10	DEMANIO
TAV. A.1.11	STRUTTURE PERTINENZE
TAV. A.1.12	VIABILITA' ACCESSI
<b>TAVOLE B – Elaborati di progetto</b>	
TAV. B.0.1	SINTESI PROGETTO

TAV. B.0.2	SINTESI TRANSITORIO E VALENZA TURISTICA
TAV. B.1.1	COSTA UTILE
TAV. B.1.2	AREE RISPETTO
TAV. B.1.3	SPIAGGE
TAV. B.1.4	CONNESSIONI
TAV. B.1.5	RICREATIVE DIVERSE
TAV. B.1.6	AREE DIVERSE
TAV. B.1.7	AREE VINCOLATE
TAV. B.1.8	INFRASTRUTTURE PUBBLICHE
TAV. B.2	RECUPERO COSTIERO
TAV. B.3.1	TRANSITORIO CONCESSIONI
TAV. B.3.2	TRANSITORIO OPERE
TAV. B.3.3	TRANSITORIO RECINZIONI
TAV. B.3.4	TRANSITORIO ACCESSI
TAV. B.4	VALENZA TURISTICA
	RELAZIONE ILLUSTRATIVA
	NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
	DICHIARAZIONE DI SINTESI AD ESITO DELLA PROCEDURA VAS-VINCA
<b>Allegati</b>	
ALLEGATO A.1	CARTA DEL RISCHIO ARCHEOLOGICO
ALLEGATO A.2	SCHEDE CONCESSIONI ESISTENTI
ALLEGATO A.3	BOZZA ABACO
ALLEGATO	STUDIO ECOLOGICO-VEGETAZIONALE
ALLEGATO	RELAZIONE GEOLOGICA REDATTA NELL'AMBITO DELLA PIANIFICAZIONE COMUNALE DELLE COSTE E ATLANTE CARTOGRAFICO

- L'allegato A.3 è aggiunto agli elaborati del Piano come proposta di Abaco delle Attrezzature e Materiali in forma di bozza contenente indicazioni sulle strutture e manufatti da realizzare sulle aree in concessione, da concordare e condividere con la competente Sovrintendenza mediante un tavolo tecnico appositamente aperto e, all'esito, redigere un auspicabile accordo/intesa con l'organo ministeriale.

**Tutto quanto premesso,**

Preso atto che le modifiche contenute negli elaborati di aggiornamento, così come sopra elencati e descritti, non alterano l'equilibrio del Piano Comune delle Coste perché incardinate su misure di concedibilità flessibili, attivate in funzione degli esiti del monitoraggio dell'erosione costiera che, all'interno delle Unità Gestionali Costiere, attivano e/o congelano lotti concedibili, come descritto nella Relazione Illustrativa;

Preso altresì atto che assume particolare valenza strategica lo strumento attivo del monitoraggio costiero che solo come azione continuativa produrrà i suoi effetti positivi per una gestione sostenibile delle coste e che in tal senso è opportuna la sua condivisione con la Soprintendenza, anche in ragione della opportunità di promuoverlo condividendo con l'organo ministeriale nel citato accordo/intesa, modalità sostenibili e coerenti con le tutele paesaggistiche per la permanenza delle strutture balneari con distinti lay-out tra estate e inverno in distinti ambiti di paesaggio costiero.

Ai fini del prosieguo dell'iter di adozione ed approvazione del Piano Comunale delle Coste si sottopongono all'attenzione della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 4 LR 17/2015 tutti gli elaborati sopra elencati al fine delle valutazioni di competenza.

Sulla base dell'istruttoria tecnica e valutati gli aspetti sostanziali della presente deliberazione, si dichiara che la stessa non comporta riflessi diretti ma comporta riflessi indiretti sulla gestione finanziaria e sul patrimonio dell'Ente.

L'Assessore alle Politiche Urbanistiche arch. Rita Miglietta, richiamati i contenuti dell'istruttoria, ed in particolare del Documento di Sintesi e delle NTA riviste alla luce dello stesso, evidenzia i contenuti essenziali ed i principi fondamentali della proposta di Piano Comunale delle Coste che definisce un assetto integrato del demanio ricadente nel perimetro comunale, finalizzato a:

- tutelare la costa ed il suo equilibrio ambientale, favorendo una rigenerazione paesaggistica dei contesti più vulnerabili e degradati nonché delle strutture e dei manufatti esistenti e di quelli previsti a servizio delle attività consentite, allo scopo di garantire prioritariamente e consapevolmente una adeguata fruizione collettiva degli arenili e un'offerta turistica qualificata e sostenibile;
- integrare le previsioni legate agli usi della costa di strumenti attivi per il monitoraggio dell'erosione e degli ambiti ambientali da questa interessati attraverso la suddivisione della costa in specifiche unità gestionali costiere e sub unità, in coerenza ai contenuti delle NTA appositamente integrate ed adattate e dei contenuti del Piano Regionale delle Coste;
- promuovere un uso della costa multifunzionale ai fini di una pubblica fruizione ampia e sostenibile, che ai tradizionali usi prettamente balneari aggiunge un'offerta per usi sportivi, culturali e naturalistici in ragione di una valorizzazione sostenibile dei beni ambientali e culturali diffusi lungo il litorale leccese, al fine di determinare un modello di fruizione costiera compatibile con il paesaggio, valorizzandone le specifiche peculiarità;
- delocalizzare l'offerta in modo equilibrato e diffuso al fine di evitare una concentrazione della stessa, che determina insostenibili ed irrazionali pressioni antropiche rispetto alla geografia dei luoghi ed alle reali esigenze di utilizzo;
- definire un sistema dell'accessibilità differenziato e gerarchizzato per favorire la fruizione collettiva del bene demaniale nel pieno rispetto dei beni ambientali coinvolti;
- responsabilizzare e coinvolgere consapevolmente gli operatori privati che gestiscono le attività del settore turistico-ricreativo nell'utilizzo corretto e sostenibile del bene demaniale, attraverso forme di collaborazione ragionata e guidata con la parte pubblica, soprattutto con riguardo alle buone pratiche nella gestione delle aree in concessione ed alle previste azioni di monitoraggio e di salvaguardia degli ambiti ambientali coinvolti;

propone la seguente deliberazione

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

**RITENUTO** di dover provvedere secondo quanto rappresentato in istruttoria,

Vista la relazione istruttoria di cui in premessa;

#### **VISTI:**

- gli atti citati in narrativa;
- la LR 17/2015 e ss.mm.ii.
- la L.R. 44/2012 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs 267 del 18 Agosto 2000, "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il vigente Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'organizzazione degli uffici e dei servizi;

**Acquisiti** i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/2000

Con votazione unanime dei presenti resa per appello nominale in audio-videoconferenza

**DELIBERA**

Per le motivazioni e considerazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate,

1. **Di prendere atto** della determina Dirigenziale CDR XX n. 669 del 07.04.2020 ad oggetto “L.R. 44/2012 e ss.mm. e ii. - Procedura di Valutazione Ambientale Strategica comprensiva di Valutazione di incidenza - Piano Comunale delle Coste. Autorità procedente: Comune di Lecce – Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio - Attività 4. Obiettivo 5 Azione 1” sulle risultanze delle valutazioni ambientali in ambito VAS e VINCA;

2. **Di adottare** gli elaborati progettuali adeguati, pubblicati al seguente indirizzo: <ftp://131.1.245.124>, inclusivi di tutti gli approfondimenti richiesti in esito alle procedure VAS e VINCA così distinti:

<b>TAVOLE A - Elaborati di analisi</b>	
TAV. A.1.1	UNITA' FISIOGRAFICHE
TAV. A.1.2	CLASSIFICAZIONE NORMATIVA
TAV. A.1.3	ZONE COMPETENZE
TAV. A.1.4	PAI
TAV. A.1.5	VINCOLI AMBIENTALI
TAV. A.1.6	VINCOLI TERRITORIALI
TAV. A.1.7	MORFOLITOLOGIA
TAV. A.1.8	DUNE
TAV. A.1.9	OPERE DIFESA
TAV. A.1.10	DEMANIO
TAV. A.1.11	STRUTTURE PERTINENZE
TAV. A.1.12	VIABILITA' ACCESSI
<b>TAVOLE B – Elaborati di progetto</b>	
TAV. B.0.1	SINTESI PROGETTO
TAV. B.0.2	SINTESI TRANSITORIO E VALENZA TURISTICA
TAV. B.1.1	COSTA UTILE
TAV. B.1.2	AREE RISPETTO
TAV. B.1.3	SPIAGGE
TAV. B.1.4	CONNESSIONI
TAV. B.1.5	RICREATIVE DIVERSE
TAV. B.1.6	AREE DIVERSE
TAV. B.1.7	AREE VINCOLATE
TAV. B.1.8	INFRASTRUTTURE PUBBLICHE
TAV. B.2	RECUPERO COSTIERO
TAV. B.3.1	TRANSITORIO CONCESSIONI
TAV. B.3.2	TRANSITORIO OPERE
TAV. B.3.3	TRANSITORIO RECINZIONI
TAV. B.3.4	TRANSITORIO ACCESSI
TAV. B.4	VALENZA TURISTICA
	RELAZIONE ILLUSTRATIVA
	NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
	DICHIARAZIONE DI SINTESI AD ESITO DELLA PROCEDURA VAS-VINCA
<b>Allegati</b>	
ALLEGATO A.1	CARTA DEL RISCHIO ARCHEOLOGICO
ALLEGATO A.2	SCHEDE CONCESSIONI ESISTENTI
ALLEGATO A.3	BOZZA ABACO
ALLEGATO	STUDIO ECOLOGICO-VEGETAZIONALE
ALLEGATO	RELAZIONE GEOLOGICA REDATTA NELL'AMBITO DELLA PIANIFICAZIONE COMUNALE DELLE COSTE E ATLANTE CARTOGRAFICO



**3. Di disporre** che:

- ai sensi dell'art. 4 co. 2 LR 17/2015, l'adottato piano di cui al punto 2) sarà depositato presso la Segreteria comunale e posto in visione di chiunque ne faccia richiesta, dandone notizia dell'avvenuto deposito mediante avviso pubblicato all'albo comunale, l'affissione di manifesti, nonché attraverso la pubblicazione dell'avviso sul portale istituzionale internet del comune;
- ai sensi dell'art. 4 co. 3 LR 17/2015, le eventuali osservazioni dovranno pervenire nei successivi 30 giorni dalla data di deposito;

**4. Di demandare** al Dirigente del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio l'espletamento di tutti i consequenziali adempimenti finalizzati a dare attuazione alle determinazioni assunte con il presente provvedimento;

**5. Di dare atto** che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti ma comporta riflessi indiretti sulla gestione finanziaria e sul patrimonio dell'Ente.

**6. Di dichiarare**, con separata unanime votazione, resa in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del TUEL 267/2000, stante l'urgenza di provvedere.

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge

Il Segretario generale  
Anna Maria Guglielmi  
(atto sottoscritto digitalmente)