



Il futuro alla portata di tutti

Santa Rosa Activity Park

Uno spazio pubblico che torna a vivere tra sport, benessere, inclusione e comunità

CON IL SUPPORTO DI



Uno spazio pubblico per sport, benessere e comunità

Santa Rosa Activity Park è il progetto con cui il Comune di Lecce intende restituire alla città uno spazio pubblico rinnovato, attrezzato e aperto alla comunità.

L'intervento nasce nel quartiere Santa Rosa e ha l'obiettivo di trasformare il complesso sportivo di Via Adda in uno spazio di innovazione sociale, capace di integrare attività sportive, benessere fisico e mentale, educazione, cultura, servizi di prossimità e partecipazione civica.

Attraverso la riqualifica di un'area abbandonata e la realizzare nuovi impianti, l'obiettivo è costruire un luogo vivo, presidiato e frequentato, capace di migliorare la qualità della vita del quartiere e diventare un punto di riferimento per tutta Lecce.

Santa Rosa Activity Park nasce quindi come infrastruttura pubblica, ma dovrà diventare soprattutto una piattaforma di comunità: uno spazio in cui praticare sport, incontrarsi, partecipare e formarsi.



Il progetto in numeri

Il progetto è sostenuto da un investimento complessivo di oltre 2 milioni di euro, destinato alla realizzazione e all'attivazione del nuovo hub di innovazione sociale.

La dotazione economica consente di sostenere sia la componente infrastrutturale sia la parte legata ai servizi e alla gestione delle attività:

2 mln/€

FINANZIAMENTO COMPLESSIVO

1 complesso

SPORTIVO RIFUNZIONALIZZATO

Nov. 2026

APERTURA SPAZIO

1 spazio

DI INNOVAZIONE SOCIALE PER

- SPORT
- BENESSERE
- FORMAZIONE
- EVENTI
- CULTURA
- SOCIALITÀ

Non solo un'opera pubblica: un investimento per generare attività, servizi, presidio e valore sociale nel tempo.

Il percorso partecipato (1/2)

Santa Rosa Activity Park si inserisce in un percorso di ascolto, confronto e restituzione con la cittadinanza, promosso per condividere gli obiettivi dell'intervento e raccogliere bisogni, aspettative e proposte.

Il percorso partecipato ha permesso di presentare alla comunità l'idea di trasformazione del complesso sportivo, verificare le funzioni più utili per il quartiere e rafforzare la dimensione pubblica del progetto.



Il percorso partecipato (2/2)

Dal confronto con cittadini, associazioni e realtà territoriali emergono alcune priorità chiare:

BENESSERE

PROMUOVERE SPORT, MOVIMENTO, PREVENZIONE, SALUTE E QUALITÀ DEL TEMPO LIBERO.

ACCESSIBILITÀ

REALIZZARE SPAZI APERTI A PUBBLICI DIVERSI, UTILIZZABILI DA BAMBINI, GIOVANI, FAMIGLIE, ANZIANI E PERSONE FRAGILI.

COMUNITÀ

CREARE UN LUOGO DI INCONTRO INTERGENERAZIONALE, CAPACE DI FAVORIRE RELAZIONI POSITIVE E PARTECIPAZIONE.

PRESIDIO

GARANTIRE CURA DELLO SPAZIO, SICUREZZA PERCEPITA, APERTURA CONTINUATIVA E GESTIONE QUALIFICATA.

Il percorso partecipato rafforza il senso del progetto: Santa Rosa Activity Park non sarà solo uno spazio realizzato per il quartiere, ma costruito con il quartiere e destinato a essere vissuto dalla comunità.



IMMAGINE A PURO SCOPO ILLUSTRATIVO

Cosa sarà realizzato

Santa Rosa Activity Park sarà uno spazio multifunzionale, pensato per integrare attività sportive, sociali, educative, culturali e di servizio. Nel dettaglio:

- 2 campi da padel outdoor;
- 1 campo da basket;
- sala polifunzionale;
- area workout;
- velostazione;
- bar/punto ristoro;
- spazi per eventi, formazione e attività culturali.

Queste funzioni consentiranno di costruire uno spazio utilizzabile durante tutto l'arco della giornata e in diversi momenti dell'anno.



Benessere fisico e mentale

Uno degli elementi centrali del progetto è il riferimento al benessere fisico e mentale.

Il progetto nasce per promuovere una visione più ampia del benessere: movimento, socialità, prevenzione, educazione, inclusione e qualità della vita quotidiana.

Le attività sportive potranno favorire stili di vita più sani, contrastare la sedentarietà, promuovere la pratica motoria tra bambini e ragazzi, creare occasioni di

aggregazione per giovani e adulti e offrire programmi accessibili anche ad anziani, persone fragili e cittadini con disabilità.

Accanto allo sport, gli spazi formativi, culturali e aggregativi contribuiranno al benessere mentale e relazionale: avere luoghi in cui incontrarsi, partecipare ad attività, costruire relazioni e vivere uno spazio pubblico sicuro e accogliente incide direttamente sulla qualità della vita delle persone.



IMMAGINE A PURO SCOPO ILLUSTRATIVO

Benefici per Santa Rosa e per Lecce

Per il quartiere Santa Rosa, il progetto può generare benefici concreti e misurabili. Un'area pubblica attrezzata, aperta e ben gestita può migliorare la qualità della vita quotidiana, offrendo

nuove opportunità di sport, socialità, formazione e incontro. I benefici attesi riguardano almeno cinque dimensioni:

1. Presidio del territorio

Uno spazio frequentato, illuminato, aperto e gestito contribuisce alla cura dei luoghi e alla sicurezza percepita.

2. Accesso a sport e benessere

Il quartiere potrà disporre di nuove attrezzature e attività dedicate al movimento, alla salute e alla prevenzione.

3. Aggregazione sociale

Il parco potrà diventare un punto di incontro tra generazioni, famiglie, associazioni e cittadini.

4. Valorizzazione urbana

La riqualificazione dello spazio rafforza l'identità del quartiere e migliora la fruibilità dell'area.

5. Partecipazione

Il coinvolgimento della comunità e la partecipazione attiva della cittadinanza potrà rendere lo spazio non solo utilizzato, ma riconosciuto come bene comune.

Un investimento pubblico che diventa patrimonio condiviso

Con Santa Rosa Activity Park, Lecce investe su un'idea concreta di città: una città che recupera spazi pubblici, rafforza i quartieri, promuove benessere fisico e mentale, sostiene la partecipazione e costruisce nuove occasioni di comunità.

L'investimento di oltre 2 milioni di euro consente di realizzare un hub moderno, multifunzionale e accessibile. Ma il vero valore del progetto sarà nella sua capacità di generare attività, relazioni e benefici duraturi.

Per questo il progetto chiama in causa tutti:

il Comune, che investe nella rigenerazione dello spazio e definisce obiettivi pubblici chiari;

il futuro gestore, che dovrà garantire competenza, continuità, qualità e sostenibilità;

la cittadinanza, che sarà chiamata a vivere lo spazio, proporre attività, partecipare e riconoscerlo come bene comune.

Santa Rosa Activity Park dovrà diventare un luogo utile, vissuto e riconosciuto: per fare sport, incontrarsi, formarsi, costruire e rafforzare legami.

UN PROGETTO PER SANTA ROSA | UN'OPPORTUNITÀ PER LECCE | UNO SPAZIO PUBBLICO CHE TORNA ALLA CITTÀ

Alcuni render del progetto



UN PROGETTO PER SANTA ROSA | UN'OPPORTUNITÀ PER LECCE | UNO SPAZIO PUBBLICO CHE TORNA ALLA CITTÀ



Il modello di gestione e tempistiche

La qualità di Santa Rosa Activity Park non dipenderà solo dagli spazi realizzati, ma dalla capacità di renderli vivi ogni giorno.

Per questo il modello di gestione sarà centrale per garantire l'attivazione di uno spazio pubblico con una forte vocazione sportiva, sociale e comunitaria.

Il modello atteso è quello di una gestione imprenditoriale, ma orientata all'interesse pubblico: capace di generare ricavi, garantire qualità dei servizi e, allo stesso tempo, mantenere lo spazio accessibile, inclusivo e coerente con la missione sociale del progetto.

L'obiettivo è fare di Santa Rosa Activity Park non un contenitore da occupare, ma un luogo da programmare, animare e far crescere nel tempo.

Timeline di progetto

Giugno > Luglio

- Individuazione operatore e programmazione servizi

Settembre > Ottobre

- Avvio delle attività presso uno stabile di proprietà del Comune (Campo Montefusco) in modo da testare il modello gestionale e iniziare a costruire domanda, partecipazione e relazioni territoriali.

Novembre > Dicembre

- Consegna dell'immobile, evento inaugurale, attivazione dei servizi e messa in funzione delle aree



Il futuro alla portata di tutti

Santa Rosa Activity Park

Uno spazio pubblico che torna a vivere tra sport, benessere, inclusione e comunità

CON IL SUPPORTO DI

