

SINE PUTIMU

AVVISO PUBBLICO DI PROGETTAZIONE PARTECIPATA DEL PUG

LECCE MARZO-LUGLIO 2013

Sine Putimu invita tutti i cittadini e associazioni a partecipare alla costruzione del PUG (Piano Urbanistico Generale) della città di Lecce attraverso visioni e proposte per far crescere la città sulle idee di tutti. Per questo, Sine Putimu propone una serie di laboratori tematici nella e per la città, in cui verranno affrontati i problemi e le potenzialità di Lecce e verranno accolte proposte e idee per il suo futuro anche in vista della sua candidatura a Capitale Europea della Cultura 2019.

I laboratori, organizzati in loco, ruotano attorno alle cinque aree tematiche proposte: Parco delle Marine, Mura di Lecce, Isole dell'Abitare, Università e Città, Città rurale. Questi cinque temi mettono in relazione i valori e le forme della città - il centro storico, l'università, le aree residenziali periferiche, la campagna e la costa. I cinque temi non segnano né confini di pensiero né di territorio, ma sono un'utile impalcatura per individuare possibili elementi di trasformazione della città.

Tutti i progetti presentati devono attenersi agli obiettivi di qualità e sostenibilità individuati nella struttura del PUG per ciascun tema e qui sotto brevemente elencati.

I progetti devono prevedere strategie di compensazione o dispositivi perequativi in conformità con la tipologia di area su cui vengono proposti e sulla base delle indicazioni definite negli allegati, devono essere autosufficienti economicamente e gestionalmente, non devono prevedere costi per l'amministrazione pubblica, devono perseguire l'equilibrio tra l'abitare e l'ambiente, porre il paesaggio come infrastruttura del progetto e valorizzare gli aspetti culturali del patrimonio locale. Le proposte devono mirare alla rigenerazione ecologica, sociale e/o urbana, riqualificando e riutilizzando edifici o aree dismesse di pregio storico-culturale. Le proposte di localizzazione di nuovi interventi devono essere corredate da uno studio di prefattibilità che dimostri la loro capacità di auto sostegno senza ricorso a finanziamenti pubblici straordinari. Sono ammessi progetti migliorativi dell'ipotesi strutturale o che contengano altre proposte di compensazione-perequazione in situ. Inoltre i progetti dovranno essere amplificatori culturali ovvero dovranno valorizzare gli aspetti culturali del patrimonio locale.

27 Marzo: Sine Putimu. Parco delle Marine
23 Aprile: Sine Putimu. Mura di Lecce
15 Maggio: Sine Putimu. Isole dell'abitare
11 Giugno: Sine Putimu. Università e città
2 Luglio: Sine Putimu. Città rurale

LE ISOLE DELL'ABITARE_15 MAGGIO

CENTRO SOCIALE STADIO ,Via Matera_
ore 18.00

Sine Putimu.03. Le isole dell'abitare è il terzo laboratorio volto a ricevere idee, visioni e proposte per zone periferiche di Lecce in grado di inserirsi nel piano strutturale in fase di elaborazione.

Le Isole dell'Abitare sono sempre state considerate quartieri dormitorio che gravitano intorno al centro urbano consolidato. Benché dotate di servizi e spazi verdi, a volte anche sovradimensionati, negli anni tali quartieri hanno subito fenomeni di progressivo degrado e abbandono in quanto luoghi urbani isolati e distaccati dalla città densa. In un'ottica di sviluppo sostenibile per il futuro, una tale insularità può rappresentare una risorsa, perciò il nuovo piano intende esaltare questa caratteristica di struttura urbana allargata in continuità con il paesaggio agricolo, inducendo una loro trasformazione in distretti urbani ecologici, sul modello internazionale degli "EcoDistricts". Lavorare su dette dotazioni può essere la chiave per ricostruire una nuova identità in questi quartieri, ristabilendo al contempo, un rapporto fertile tra spazio pubblico e spazio costruito.

Gli obiettivi principali per le Isole dell'abitare sono quindi due. Da una parte si vuole trasformare ogni isola in un Distretto Ecologico e agevolare la riappropriazione dello spazio pubblico da parte degli abitanti. Dall'altra si vuole connettere le isole tra di loro e con il centro, la campagna e il mare, creando dei collegamenti lenti e sostenibili, dei percorsi tematici e utilizzabili, per scoprire nuovi modi di utilizzare e abitare le molteplici risorse della città di Lecce.

L'avviso pubblico Sine Putimu.03. Le Isole dell'abitare e il materiale di supporto saranno scaricabili dal sito del Comune www.comune.lecce.it oppure alla pagina <http://www.comune.lecce.it/settori/pianificazione-e-sviluppo-del-territorio/progetti/piano-urbanistico-generale>. L'avviso pubblico Sine Putimu è rivolto a organismi, imprese ed Enti privati e pubblici.

Possono partecipare tutti: cittadini, professionisti, associazioni, imprese ed Enti.

I progetti che saranno ritenuti congrui con gli obiettivi del piano dall'Amministrazione Comunale verranno inseriti nel PUG. Possono presentare progetti i soggetti pubblici o privati anche riuniti in gruppi o consorzi. Ogni progetto deve essere rappresentato attraverso una relazione di 2 pagine in formato A4 che descriva la proposta progettuale, gli obiettivi di sostenibilità, le strategie compensative attuabili e lo studio di prefattibilità; una tavola in formato A3 (orizzontale o verticale) a tecnica di rappresentazione e composizione libera. Tutto il materiale deve essere consegnato in forma cartacea su supporto rigido tipo forex e anche in formato digitale.

Le proposte dovranno pervenire presso la sede comunale del Settore Pianificazione Sviluppo del Territorio in Viale Marche,1 e potranno essere consegnate a mano o inviate per posta in busta chiusa recante il nome del mittente con la seguente dicitura: "Sine Putimu, Parco delle Marine. Avviso pubblico di progettazione partecipata del PUG" - Ufficio Piano Urbanistico Generale - PUG, viale Marche 1, Lecce.

Il termine di scadenza per la consegna delle proposte Sine Putimu Parco delle Marine è fissato alle ore 12 del 1 luglio.

**Sine Putimu. Cambiare è possibile,
ma per farlo abbiamo bisogno di voi.**

