

SINE PUTIMU

AVVISO PUBBLICO DI PROGETTAZIONE PARTECIPATA DEL PUG

LECCE MARZO-LUGLIO 2013

Sine Putimu invita tutti i cittadini e associazioni a partecipare alla costruzione del PUG (Piano Urbanistico Generale) della città di Lecce attraverso visioni e proposte per far crescere la città sulle idee di tutti. Per questo, Sine Putimu propone una serie di laboratori tematici nella e per la città, in cui verranno affrontati i problemi e le potenzialità di Lecce e verranno accolte proposte e idee per il suo futuro anche in vista della sua candidatura a Capitale Europea della Cultura 2019.

I laboratori, organizzati in loco, ruotano attorno alle cinque aree tematiche proposte: Parco delle Marine, Mura di Lecce, Isole dell'Abitare, Università e Città, Città rurale. Questi cinque temi mettono in relazione i valori e le forme della città - il centro storico, l'università, le aree residenziali periferiche, la campagna e la costa. I cinque temi non segnano né confini di pensiero né di territorio, ma sono un'utile impalcatura per individuare possibili elementi di trasformazione della città.

Tutti i progetti presentati devono attenersi agli obiettivi di qualità e sostenibilità individuati nella struttura del PUG per ciascun tema e qui sotto brevemente elencati.

I progetti devono prevedere strategie di compensazione o dispositivi perequativi in conformità con la tipologia di area su cui vengono proposti e sulla base delle indicazioni definite negli allegati, devono essere autosufficienti economicamente e gestionalmente, non devono prevedere costi per l'amministrazione pubblica, devono perseguire l'equilibrio tra l'abitare e l'ambiente, porre il paesaggio come infrastruttura del progetto e valorizzare gli aspetti culturali del patrimonio locale. Le proposte devono mirare alla rigenerazione ecologica, sociale e/o urbana, riqualificando e riutilizzando edifici o aree dismesse di pregio storico-culturale. Le proposte di localizzazione di nuovi interventi devono essere corredate da uno studio di prefattibilità che dimostri la loro capacità di auto sostegno senza ricorso a finanziamenti pubblici straordinari. Sono ammessi progetti migliorativi dell'ipotesi strutturale o che contengano altre proposte di compensazione-perequazione in situ. Inoltre i progetti dovranno essere amplificatori culturali ovvero dovranno valorizzare gli aspetti culturali del patrimonio locale.

27 Marzo: Sine Putimu. Parco delle Marine

23 Aprile: Sine Putimu. Mura di Lecce

15 Maggio: Sine Putimu. Isole dell'abitare

11 Giugno: Sine Putimu. Università e città

2 Luglio: Sine Putimu. Città rurale

LE MURA DI LECCE_23 APRILE

MUST ,Via degli Ammirati, n 11_ore16.00

Sine Putimu.02. Le mura di Lecce

è il secondo laboratorio volto a ricevere idee, visioni e proposte per il centro di Lecce in grado di inserirsi nel piano strutturale in fase di elaborazione.

Il Sistema delle Mura definisce sia la città antica che le mura racchiudono, sia ciò che sta intorno. Indica il sistema urbano storico, la fascia dei villini otto-novecenteschi, le circonvallazioni e i quartieri residenziali aggregati sulla prima cinta esterna.

All'interno dell'area delle Mura di Lecce sono state individuate alcune tematiche principali alle quali i progetti da presentarsi devono fare riferimento:

- l'approdo alla città (punti di arrivo, parcheggi di interscambio, strade di attestamento urbano) ;
- nuovi flussi urbani sostenibili, ripensare la circolazione (pedonale, ciclabile, carrabile) per rendere più efficace e contenuto il traffico sulle vie principali restituendo all'uso e alle attività dei cittadini quelle secondarie;
- il sistema del verde pubblico (parchi pubblici, viali alberati, piazze attrezzate, aree sportive) per migliorare la qualità urbana e ambientale del centro di Lecce, intervenendo sulla rinaturalizzazione e riattivazione del centro urbano e delle sue attività commerciali;
- la centralità del patrimonio storico urbano come motore di sviluppo e generatore di nuove economie nella città;
- costruire sul costruito, recuperare il patrimonio edilizio esistente, migliorandolo e trasformandolo seguendo i cambiamenti negli stili di vita e le necessità dei suoi abitanti (purché non si tratti di aree comunque tutelate e edifici sottoposti a vincolo).

L'avviso pubblico Sine Putimu. Le Mura di Lecce e il materiale di supporto saranno scaricabili dal sito del Comune www.comune.lecce.it oppure alla pagina <http://www.comune.lecce.it/settori/pianificazione-e-sviluppo-del-territorio/progetti/piano-urbanistico-generale>. L'avviso pubblico Sine Putimu è rivolto a organismi, imprese ed Enti privati e pubblici.

Possono partecipare tutti: cittadini, professionisti, associazioni, imprese ed Enti.

I progetti che saranno ritenuti congrui con gli obiettivi del piano dall'Amministrazione Comunale verranno inseriti nel PUG.

Possono presentare progetti i soggetti pubblici o privati anche riuniti in gruppi o consorsi. Ogni progetto deve essere rappresentato attraverso una relazione di 2 pagine in formato A4 che descriva la proposta progettuale, gli obiettivi di sostenibilità, le strategie compensative attuabili e lo studio di prefattibilità; una tavola in formato A3 (orizzontale o verticale) a tecnica di rappresentazione e composizione libera. Tutto il materiale deve essere consegnato in forma cartacea su supporto rigido tipo forex e anche in formato digitale.

Le proposte dovranno pervenire presso la sede comunale del Settore Pianificazione Sviluppo del Territorio in Viale Marche, 1 e potranno essere consegnate a mano o inviate per posta in busta chiusa recante il nome del mittente con la seguente dicitura: "Sine Putimu, Parco delle Marine. Avviso pubblico di progettazione partecipata del PUG" - Ufficio Piano Urbanistico Generale - PUG, viale Marche 1, Lecce.

Il termine di scadenza per la consegna delle proposte Sine Putimu Parco delle Marine è fissato alle ore 12 del 7 giugno.

Per informazioni:

pug@comune.lecce.it

Sine Putimu. Cambiare è possibile,
ma per farlo abbiamo bisogno di voi.

