

# SINE PUTIMU

## AVVISO PUBBLICO DI PROGETTAZIONE PARTECIPATA DEL PUG

LECCE MARZO-LUGLIO 2013

Sine Putimu invita tutti i cittadini e associazioni a partecipare alla costruzione del PUG (Piano Urbanistico Generale) della città di Lecce attraverso visioni e proposte per far crescere la città sulle idee di tutti. Per questo, Sine Putimu propone una serie di laboratori tematici nella e per la città, in cui verranno affrontati i problemi e le potenzialità di Lecce e verranno accolte proposte e idee per il suo futuro anche in vista della sua candidatura a Capitale Europea della Cultura 2019.

I laboratori, organizzati in loco, ruotano attorno alle cinque aree tematiche proposte: Parco delle Marine, Mura di Lecce, Isole dell'Abitare, Università e Città, Città rurale. Questi cinque temi mettono in relazione i valori e le forme della città - il centro storico, l'università, le aree residenziali periferiche, la campagna e la costa. I cinque temi non segnano né confini di pensiero né di territorio, ma sono un'utile impalcatura per individuare possibili elementi di trasformazione della città.

Tutti i progetti presentati devono attenersi agli obiettivi di qualità e sostenibilità individuati nella struttura del PUG per ciascun tema e qui sotto brevemente elencati.

I progetti devono prevedere strategie di compensazione o dispositivi perequativi in conformità con la tipologia di area su cui vengono proposti e sulla base delle indicazioni definite negli allegati, devono essere autosufficienti economicamente e gestionalmente, non devono prevedere costi per l'amministrazione pubblica, devono perseguire l'equilibrio tra l'abitare e l'ambiente, porre il paesaggio come infrastruttura del progetto e valorizzare gli aspetti culturali del patrimonio locale. Le proposte devono mirare alla rigenerazione ecologica, sociale e/o urbana, riqualificando e riutilizzando edifici o aree dismesse di pregio storico-culturale. Le proposte di localizzazione di nuovi interventi devono essere corredate da uno studio di prefattibilità che dimostri la loro capacità di auto sostegno senza ricorso a finanziamenti pubblici straordinari. Sono ammessi progetti migliorativi dell'ipotesi strutturale o che contengano altre proposte di compensazione-perequazione in situ. Inoltre i progetti dovranno essere amplificatori culturali ovvero dovranno valorizzare gli aspetti culturali del patrimonio locale.

**27 Marzo: Sine Putimu. Parco delle Marine**

**23 Aprile: Sine Putimu. Mura di Lecce**

**15 Maggio: Sine Putimu. Isole dell'abitare**

**11 Giugno: Sine Putimu. Università e città**

**2 Luglio: Sine Putimu. Città rurale**

UNIVERSITA' E CITTA' 11 GIUGNO

Sala Chirico\_Monastero degli Olivetani,  
ore 11.00

Sine Putimu.04. Università e Città

è il quarto laboratorio volto a ricevere idee, visioni e proposte sul sistema universitario della Città di Lecce in grado di inserirsi nel piano strutturale in fase di elaborazione.

L'Università intesa come sistema non separato e autonomo rispetto al contesto locale, ma opportunamente integrato allo specifico tessuto economico e sociale, costituisce un decisivo fattore di sviluppo nella città al pari e forse in misura maggiore dei programmi di localizzazione produttiva o di investimento infrastrutturale. L'investimento nello sviluppo dei sistemi universitari locali può essere considerato strategico per gli effetti indotti sul sistema delle economie locali dalle università considerate come imprese che producono e ridistribuiscono reddito. Le aree dello sviluppo universitario possono diventare facilmente i poli di sviluppo per azioni integrate di riqualificazione urbana alla grande scala. Un progetto direttore che, per esempio, può coinvolgere allo stesso tempo i clusters della ricerca e il sistema della mobilità metropolitana, le residenze temporanee per studenti e professori e la qualità dell'ambiente urbano.

Gli obiettivi principali per il tema Università e Città a Lecce sono quindi due. Da una parte si vuole vedere l'intero centro storico come un cluster universitario urbano, dove il polo urbano dell'Università del Salento è in stretta relazione con i servizi e le risorse del centro storico. Dall'altra parte, si vuole rafforzare la connessione tra il polo urbano e quello extraurbano - l'Ecotecne, offrendo in questo modo non soltanto un servizio agli studenti, ma alla città intera.

L'avviso pubblico Sine Putimu.04. Le Isole dell'abitare e il materiale di supporto saranno scaricabili dal sito del Comune [www.comune.lecce.it](http://www.comune.lecce.it) oppure alla pagina <http://www.comune.lecce.it/settori/pianificazione-e-sviluppo-del-territorio/progetti/piano-urbanistico-generale>. L'avviso pubblico Sine Putimu è rivolto a organismi, imprese ed Enti privati e pubblici.

Possono partecipare tutti: cittadini, professionisti, associazioni, imprese ed Enti.

I progetti che saranno ritenuti congrui con gli obiettivi del piano dall'Amministrazione Comunale verranno inseriti nel PUG.

Possono presentare progetti i soggetti pubblici o privati anche riuniti in gruppi o consorsi. Ogni progetto deve essere rappresentato attraverso una relazione di 2 pagine in formato A4 che descriva la proposta progettuale, gli obiettivi di sostenibilità, le strategie compensative attuabili e lo studio di prefattibilità; una tavola in formato A3 (orizzontale o verticale) a tecnica di rappresentazione e composizione libera. Tutto il materiale deve essere consegnato in forma cartacea su supporto rigido tipo forex e anche in formato digitale.

Le proposte dovranno pervenire presso la sede comunale del Settore Pianificazione Sviluppo del Territorio in Viale Marche,1 e potranno essere consegnate a mano o inviate per posta in busta chiusa recante il nome del mittente con la seguente dicitura: "Sine Putimu, Parco delle Marine. Avviso pubblico di progettazione partecipata del PUG" - Ufficio Piano Urbanistico Generale - PUG, viale Marche 1, Lecce.

Il termine di scadenza per la consegna delle proposte Sine Putimu Parco delle Marine è fissato alle ore 12 del 26 luglio.

Per informazioni:

[pug@comune.lecce.it](mailto:pug@comune.lecce.it)

Sine Putimu. Cambiare è possibile,  
ma per farlo abbiamo bisogno di voi.

