

## LECCE City Guide

"Urban and Sub-urban re-qualification plans through target actions to remove aerial electric cables with emphasis on city outlook improvement to reinforce citizen city good perception and use of public space".

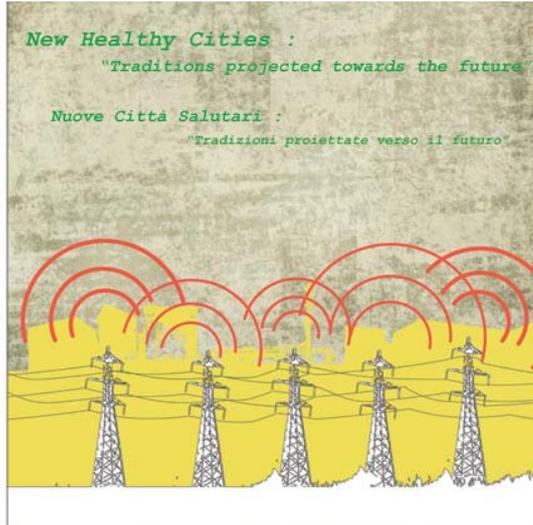
The Local Action Plan (LAP) selected by the Lecce Municipality and our Local Support Group (LSG) for the Building Healthy Community (BHC) project originally started with the selection of specific actions to lay underground electricity transmission cables in the historical centre of Lecce and in nearby degraded neighborhoods. The underpinned motivation being that a healthy urban community requires in addition to a series of indispensable infrastructures also a tidy and well kept environment which are elements of an attractive and lively city. These elements are some what linked to the city historical and cultural past and its projection towards the future. In our modern conception of city life, citizen more than ever, have the right to enjoy of the beauty of their historical building heritage including the possibility of traffic-free streets to better benefit of public spaces of cultural/social interest.

Aerial cables' removal are among the latest actions which are part of a larger urban regeneration picture tailored to re-qualify the historical center of the city. Specifically, our LAP builds on existing projects which have been already initiated and led to the removal of more than 3.5 km of aerial lines. A total of more than 12 km of cables have been already planned to be removed allowing to regenerate the latest buildings of historical and cultural importance.

Starting from this the challenge we intend to take is to extend the removal of electric cables to adjacent neighborhoods. Following some initial steps we intend to put the basis for a possible relocation of a sub-urban electric station from ENEL located in the area called "zone 45". This is an interesting area currently not very attractive because it still suffers from being a former industrial area. Buildings in this neighborhood are popular type of the mid '60. Although this area is a potential area of the city expansion, the closeness with an old style industrial area require investments for its regeneration.

Specifically starting from the historical center we intend to build an ideal "healthy" path which connects the past with the future i.e. the historical center with the industrial area located in the north-western side of the city. Given its specific geographic position this coincides with the main entrance/exit to/from the city. Building the "ideal healthy path" will translate in setting up new innovative and cutting-edge projects to regenerate all urban elements that we can find along the defined trajectory.

The important features of the regenerations will take into account the presence of existing green areas and trees, the possibility of embellish existing roads with features for cycle and foot paths, facilities for less-able, elderly people and children.



## Guida della città di LECCE

La riqualificazione urbana e suburbana è progettata attraverso interventi mirati per rimuovere i cavi aerei di alta tensione enfatizzando il miglioramento nel modo di guardare alla città per rafforzare la buona percezione dei cittadini e l'utilizzo dello spazio pubblico.

Il Piano di Azione Locale scelto dalla città di Lecce e dal suo Gruppo di Supporto Locale per il progetto BHC (Building Healthy Community) inizialmente muoveva dalla selezione di alcune azioni specifiche per l'interramento delle linee elettriche nel centro storico e in alcuni quartieri e comparti degradati.

La motivazione alla base è che una salutare comunità urbana richiede, oltre ad una serie di infrastrutture indispensabili, anche un ambiente curato e ben tenuto, elementi fondamentali di una città che vuole definirsi affascinante e vivace.

Questi elementi sono in qualche modo legati al passato della città storica e culturale e alla sua proiezione verso il futuro. Nella nostra concezione moderna di vita della città, i cittadini, più che mai, hanno il diritto di godere della bellezza del loro patrimonio edilizio storico, compresa la possibilità di strade senza traffico, e di beneficiare maggiormente degli spazi pubblici di interesse culturale - sociale.

La rimozione dei cavi aerei è tra le azioni più recenti che fanno parte di un più ampio quadro di rigenerazione urbana su misura per riqualificare il centro storico della città. In particolare, il nostro Piano di Azione locale si basa su progetti esistenti che sono stati già avviati e hanno portato alla rimozione di oltre 3,5 km di linee aeree. È stata già programmata la rimozione di un totale di oltre 12 km di cavi permettendo il miglioramento degli edifici principali per importanza storica e culturale.

Partendo da qui la sfida che intendiamo assumere è quella di estendere la rimozione di cavi elettrici per i quartieri adiacenti. Successivamente alle prime misure iniziali intendiamo porre le basi per un eventuale trasferimento di una stazione elettrica dell'ENEL situata nella zona denominata "comparto 45". Un'area potenzialmente interessante ma al momento non molto attraente perché risente di essere una zona industriale dismessata. Gli edifici di questo quartiere sono soprattutto case popolari realizzate negli anni '60. Pur trattandosi di un'area di espansione della città, la vicinanza all'area industriale richiederà consistenti investimenti per la sua rigenerazione.

In particolare a partire dal centro storico abbiamo intenzione di costruire un ideale percorso "salutare" che colleghi il passato con il futuro, cioè il centro storico con la zona industriale che si trova nella parte nord-occidentale della città. Data la sua particolare posizione geografica questo coincide con l'ingresso / uscita principale da / per la città. Costruire il "percorso ideale sano" si tradurrà nella creazione di nuovi progetti innovativi e all'avanguardia per la rigenerazione urbana di tutti gli elementi che possiamo trovare lungo la traiettoria definita.

Le caratteristiche principali delle rigenerazioni terranno conto della presenza di aree verdi e degli alberi, della possibilità di abbellire strade esistenti con piste ciclabili e pedonali, strutture e servizi per disabili, anziani e bambini.



Municipality of Lecce  
Urban Planning and Territorial Development

BHC Project Coordinator: Arch. Luigi Maniglio  
UTC Coordinator: Arch. Maria Antonietta Greco  
UTC Work Group: C. Marcellini, A. Vetrugno, N. Copone, R. Lolocono, A. Mazzotta, Arch. D. Buscicchio, C. Lolocono, R. Costa, Dr. T. Magrini, Eng. S. Cordella,  
PUG Architects Group: A. Carpentieri, B. Marangio, E. Marulli, T. Marra, A. Pascali.

Apulia Region: Dr. P. Orlando (Managing Authority), Eng. F. Pace (Spatial planning)  
University of Salento: Dr. S. Di Sebastino (BHC Local Support Group Coordinator)  
LUA Association

Thanks to: Dr. G. Naccarelli, Dr. R. Parlangei (Municipality of Lecce Managers)

info: luigi.maniglio@comune.lecce.it

www.comune.lecce.it www.urbact.eu

