

COMUNE DI MONTECUCOLI

P. R. G.
DELIBERE CONSIGLIO COMUNALE N. 93 DEL 1983 E N. 12 DEL 1989
CONFERMATO E AGGIORNATO ALLE DELIBERAZIONI G.R. N. 7333/87, N. 3819/89, N. 8549/89

AZZONAMENTO DEL TERRITORIO COMUNALE

rapp. 1:5000

B34

a cura dell'ufficio piano regolatore
il coordinatore

l'assessore all'urbanistica il sindaco il segretario generale

ZONE A - RESIDENZIALI DEGLI INSEDIAMENTI STORICI E DI INTERESSE AMBIENTALE

A1 centro storico
A2-A3 zone urbane e nuclei edificati di interesse ambientale
A4 nuclei antichi ed edifici di interesse storico, artistico ed ambientale

ZONE B - RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO

B zone residenziali urbane
B15 borghi rurali e nuclei edificati periferici
B16 ville urbane
B17 parchi e giardini di interesse ambientale
verde privato o di pertinenza di edifici di interesse collettivo

INSEDIAMENTI COSTIERI E RURALI

B20 residenziali
B21 residenziali
B22 residenziali di ristrutturazione
B23 giardini con edifici isolati consolidati allo stato di fatto

ZONE C - RESIDENZIALI DI NUOVO INSEDIAMENTO

C residenziali urbane
C4 residenziali urbane periferiche
C5 residenziali di espansione
C6 residenziali di espansione
C7 insediamenti turistici

ZONE D - INSEDIAMENTI INDUSTRIALI, ARTIGIANALI, COMMERCIALI E DIREZIONALI

D1 zone industriali esistenti e di completamento
D2 nuova zona industriale e artigianale
D3 zone artigianali
D4 zone per attività distributive e commerciali
D5 zone per attività terziarie e direzionali

ZONE E - DESTINATE AD USO AGRICOLO

E1 zone agricole produttive normali
E2 zone agricole di salvaguardia ambientale
E3 area di interesse ambientale delle "casine"
E4 zone a parco agricolo produttivo
E1 zone agricole produttive normali (ex zone E5)
E6 zone a parco naturale
E7 allevamento ittico
edifici rurali di interesse ambientale (masserie)
SF parco silvo-florestale
aree boscate E6

ZONE F - ATTREZZATURE E SERVIZI DI QUARTIERE

F11 attrezzature per l'istruzione (scuola dell'infanzia e dell'obbligo)
F12 attrezzature civili di interesse comune
F13 attrezzature religiose di interesse comune
F14 verde attrezzato
F15 verde sportivo
F16 parcheggi pubblici

ZONE F - ATTREZZATURE E SERVIZI DI INTERESSE GENERALE

F21 attrezzature per l'istruzione medio superiore
F22 attrezzature per l'istruzione superiore-università
attrezzature sportive universitarie
F21/22 istituto tecnico agrario
F23 attrezzature di interesse collettivo private
F24 attrezzature civili di carattere urbano
F25 attrezzature religiose di carattere urbano

F26 attrezzature sanitarie ed ospedaliere
F27 attrezzature assistenziali e ricettive
attrezzature ricettive degli insediamenti costieri
F28 attrezzature militari e per l'ordine pubblico
F29 attrezzature a servizio delle zone industriali e artigianali
F30 attrezzature per le infrastrutture dei trasporti
F31 attrezzature ed impianti tecnologici di servizio pubblico
F32 attrezzature per fiere, esposizioni e mercato settimanale
F33-34 parco attrezzato
F35 attrezzature sportive a carattere urbano
F36 attrezzature sportive e ricreative private
F37 attrezzature cimiteriali
F38 verde di anello stradale
F39 parco costiero

zona ferroviaria
sabbia e dune
attrezzature balneari
attrezzature nautiche
parchi di campeggio
aeroporto turistico
comparti di intervento unitario
infrastrutture nautiche - portuali

VINCOLI DI SALVAGUARDIA E DI RISPETTO

fascie ed aree di rispetto delle rete viaria
vincolo archeologico
vincolo paesistico
vincolo idrogeologico
vincolo militare
perimetro della zonizzazione in scala 1:2000
limite comparto
confine comunale

