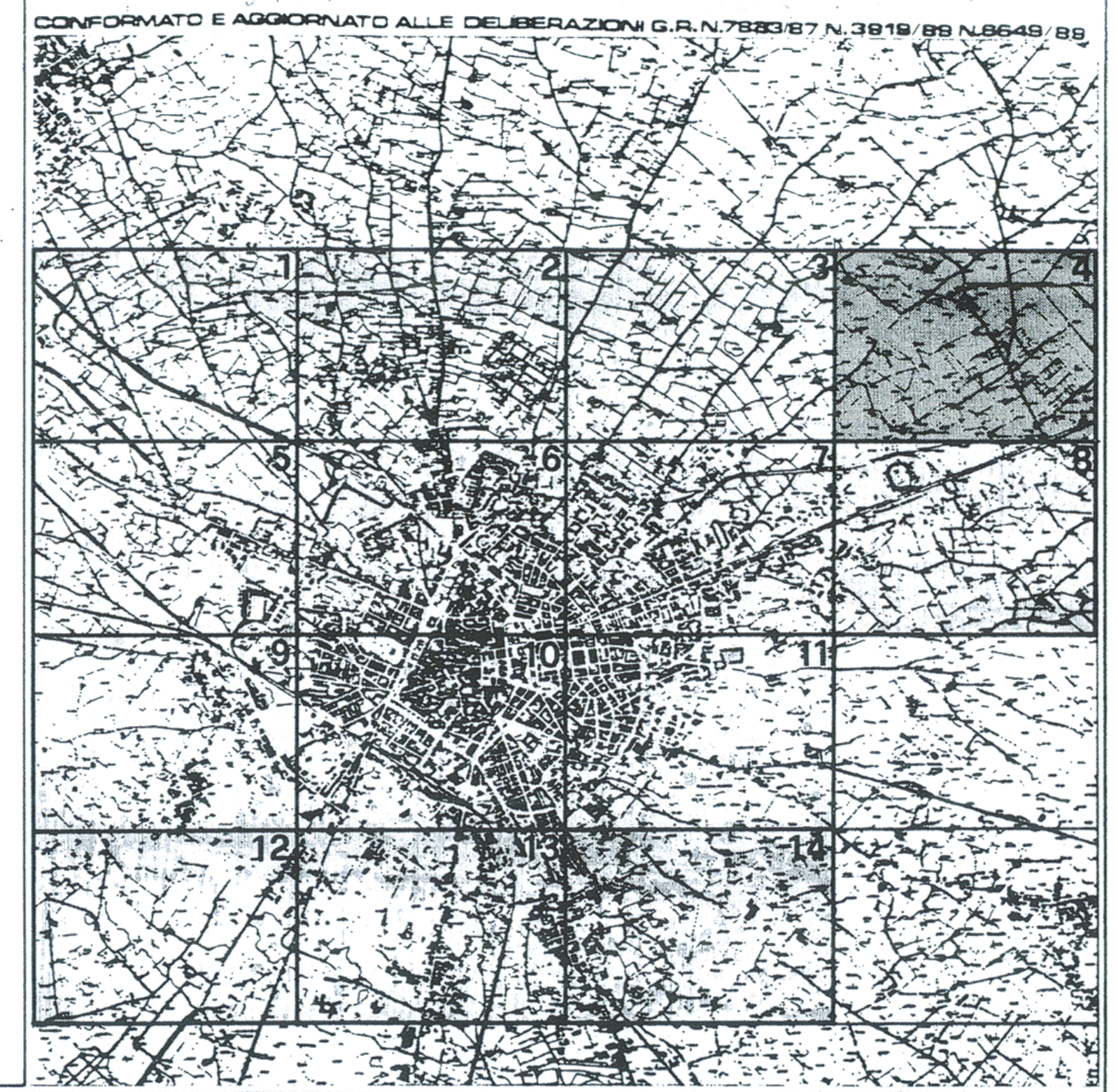
COMUNE di LECCE

P. R. G.

DELIBERE CONSIGLIO COMUNALE N. 93 DEL 1983 E N. 12 DEL 1989

CONFORMATO E AGGIORNATO ALLE DELIBERAZIONI G.R. N. 7883/87 N. 3919/89 N. 8649/89


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14

CENTRO URBANO

c4

ZONIZZAZIONE

rapp. 1:2000

a cura dell'ufficio piano regolatore

il coordinatore

l'assessore all'urbanistica il sindaco il segretario generale

ZONE A-RESIDENZIALI DEGLI INSEDIAMENTI STORICI E DI INTERESSE AMBIENTALE

▨	A1 centro storico
—·—·—	perimetro del centro storico (zonizzazione 1:1000)
A2	A2 zona centrale urbana di interesse ambientale
A3	A3 tessuti e nuclei edificati di interesse ambientale
A4	A4 nuclei antichi ed edifici di interesse storico, artistico ed ambientale
⊓	edifici non residenziali di interesse ambientale
R	interventi particolari di ricostruzione in zona A2

ZONE B-RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO

B10	B10 residenziali centrali miste a destinazioni direzionali-commerciali
B11	B11 residenziali urbane dense
B12	B12 residenziali a prevalente edificazione a schiera
B13	B13 residenziali a prevalente edificazione a villini
B14	B14 residenziali da ristrutturare
B15	B15 borghi rurali e nuclei edificati periferici
▨	B16 ville urbane
▨	B17 parchi e giardini di interesse ambientale
░	verde privato o di pertinenza di edifici di interesse collettivo

ZONE C-RESIDENZIALI DI NUOVO INSEDIAMENTO

C1	C1 residenziali di espansione
C2	C2 residenziali di espansione
C3	C3 residenziali di espansione
C4	C4 residenziali urbane periferiche

ZONE D-INSEDIAMENTI INDUSTRIALI, ARTIGIANALI, COMMERCIALI E DIREZIONALI

D1	D1 zone industriali esistenti e di completamento
D2	D2 nuova zona industriale e artigianale
D3	D3 zone artigianali
D4	D4 zone per attività distributive e commerciali
D5	D5 zone per attività terziarie e direzionali

ZONE E-DESTINATE AD USO AGRICOLO

▦	E 1 zone agricole produttive normali
▦	E 2 zone agricole di salvaguardia ambientale
▦	E 3 area di interesse ambientale delle "casine"
▨	E 4 zone a parco agricolo produttivo
▦	edifici rurali di interesse ambientale (masserie)
SF	parco silvo floreale

ZONE F- ATTREZZATURE E SERVIZI DI QUARTIERE

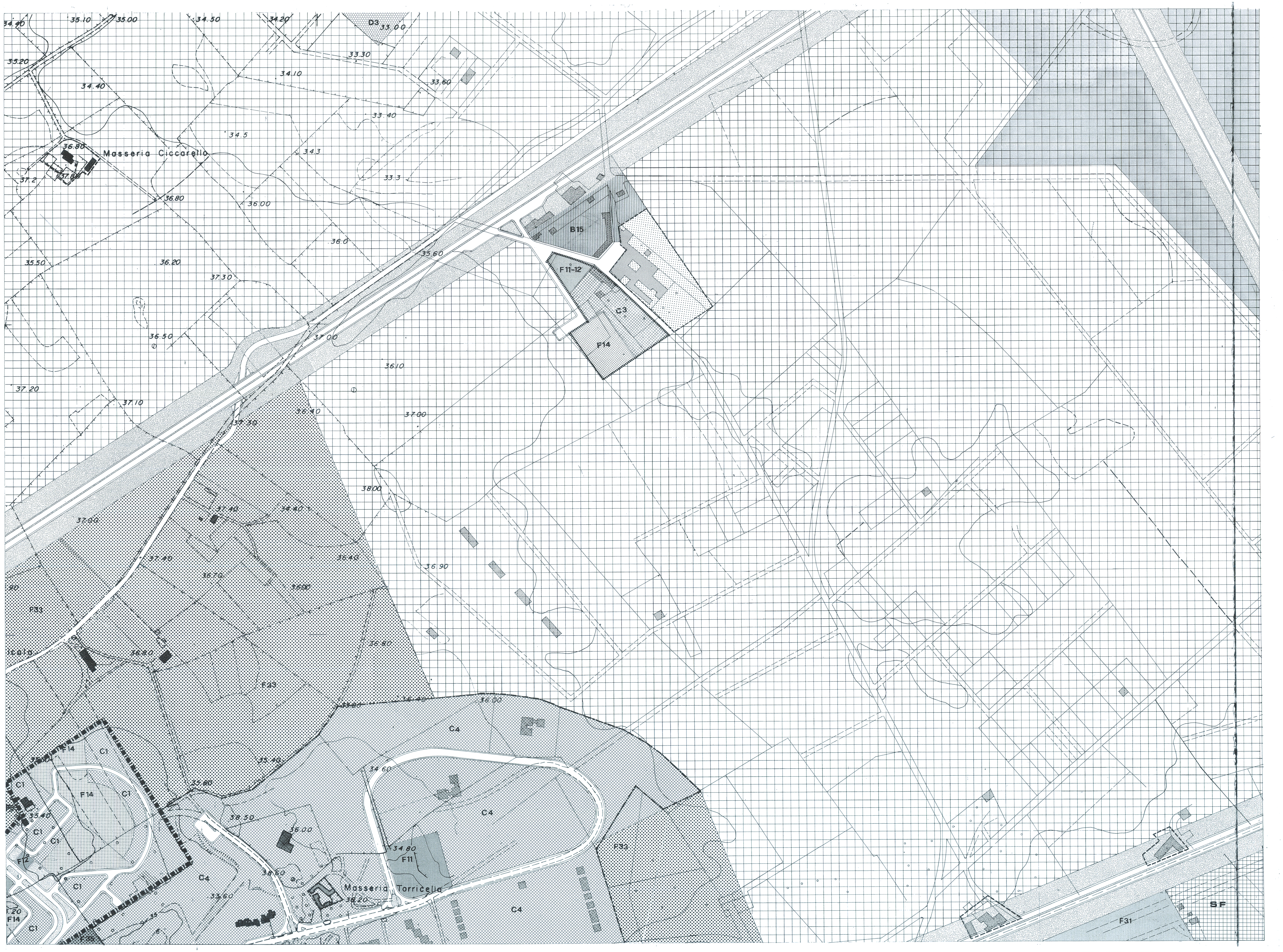
F11	F11 attrezzature per l'istruzione (scuola dell'infanzia e dell'obbligo)
F12	F12 attrezzature civili di interesse comune
F13	F13 attrezzature religiose di interesse comune
F14	F14 verde attrezzato
F15	F15 verde sportivo
▭	F16 parcheggi pubblici

ZONE F-ATTREZZATURE E SERVIZI DI INTERESSE GENERALE

F21	F21 attrezzature per l'istruzione medio superiore
F22	F22 attrezzature per l'istruzione superiore-università
▨	attrezzature sportive universitarie
▨	istituto tecnico agrario
F23	F23 attrezzature di interesse collettivo private
F24	F24 attrezzature civili di carattere urbano
F25	F25 attrezzature religiose di carattere urbano
F26	F26 attrezzature sanitarie ed ospedaliere
F27	F27 attrezzature assistenziali e ricettive
F28	F28 attrezzature militari per la protezione civile e l'ordine pubblico
Ⓘ	attrezzature carcerarie
F29	F29 attrezzature a servizio delle zone industriali e artigianali
F30	F30 attrezzature per le infrastrutture dei trasporti
F31	F31 attrezzature ed impianti tecnologici di servizio pubblico
F32	F32 attrezzature per fiere, esposizioni e mercato settimanale
░	F33 parco attrezzato
░	F34 parco delle cave di s. nicola
▨	F35 attrezzature sportive a carattere urbano
▨	F36 attrezzature sportive e ricreative private
F37	F37 attrezzature cimiteriali
▭	F38 verde di arredo stradale
▨	zona ferroviaria
n°	comparti di intervento unitario
▬▬▬	area del PEEP vigente
—··—··	comparti gia' lottizzati

VINCOLI DI SALVAGUARDIA E DI RISPETTO

░	fasce ed aree di rispetto della rete viaria
▬ ▬ ▬	limite del rispetto del vincolo cimiteriale
* * * *	limite del rispetto del vincolo archeologico
● ● ● ●	confine comunale


34.40
35.10
35.00
34.50
34.20
D3
33.00
33.30
35.20
34.10
33.60
34.40
33.40
34.5
34.3
36.80
Masseria Ciccarello
37.80
37.2
33.3
36.80
36.00
36.0
35.60
B15
35.50
36.20
37.30
F11-12
C3
36.50
37.00
F14
36.10
37.20
37.10
36.40
37.30
37.00
38.00
37.40
34.40
37.00
37.40
36.40
36.70
36.00
36.90
F33
36.80
36.80
F23
35.40
36.00
C4
F14
C1
35.40
34.60
35.80
F14
C1
C1
35.40
38.50
C4
C1
C1
36.00
34.80
F11
F33
F12
38.60
C1
C4
35.60
Masseria Torricella
38.20
C4
F14
C1
F35
SF
F31