

**COMUNE - O. M. C. C. R. G.**

DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 93 DEL 1983 E N. 12 DEL 1989  
 CONFORMATO E AGGIORNATO ALLE DELIBERAZIONI G.R.N. 7/83/87 N. 3818/88 N. 6548/88

**CENTRO URBANO**

**CALCOLO DELLE AREE**

rap. 1:2000

a cura dell'ufficio piano regolatore  
 il coordinatore

l'assessore all'urbanistica      il sindaco      il segretario generale

**D3**

- ZONE D - INSEDIAMENTI INDUSTRIALI, ARTIGIANALI, COMMERCIALI E DIREZIONALI**
- D1 zone industriali esserciti e di completamento
  - D2 nuove zone industriali e artigianali
  - D3 zone artigianali
  - D4 zone per attività distributive e commerciali
  - D5 zone per attività terziarie e direzionali
- ZONE E - DESTINATE AD USO AGRICOLO**
- E1 zone agricole produttive normali
  - E2 zone agricole di salvaguardia ambientale
  - E3 aree di interesse ambientale delle "casine"
  - E4 zone a parco agricolo produttivo
  - edifici rurali di interesse ambientale (masserie)
  - parco silvo floreale
- ZONE F - ATTREZZATURE E SERVIZI DI QUARTIERE**
- F11 attrezzature per l'istruzione (scuola dell'infanzia e dell'obbligo)
  - F12 attrezzature civili di interesse comune
  - F13 attrezzature religiose di interesse comune
  - F14 verde attrezzato
  - F15 verde sportivo
  - F16 parcheggio pubblico

- ZONE F - ATTREZZATURE E SERVIZI DI INTERESSE GENERALE**
- F21 attrezzature per l'istruzione medio superiore
  - F22 attrezzature per l'istruzione superiore - università
  - attrezzature sportive universitarie
  - istituto tecnico agrario
  - F23 attrezzature di interesse collettivo private
  - F24 attrezzature civili di carattere urbano
  - F25 attrezzature religiose di carattere urbano
  - F26 attrezzature sanitarie ed ospedaliere
  - F27 attrezzature assistenziali e ricettive
  - F28 attrezzature militari per la protezione civile e l'ordine pubblico
  - attrezzature carcerarie
  - F29 attrezzature a servizio delle zone industriali e artigianali
  - F30 attrezzature per le infrastrutture dei trasporti
  - F31 attrezzature ed impianti tecnologici di servizio pubblico
  - F32 attrezzature per fiere, esposizioni, e mercato settimanale
  - F33 parco attrezzato
  - F34 parco delle cave di nicchia
  - F35 attrezzature sportive a carattere urbano
  - F36 attrezzature sportive e ricreative private
  - F37 attrezzature cimiteriali
  - F38 verde di arredo stradale
  - zona ferroviaria
  - comparti di intervento unitario
  - area del PEEP vigente
  - comparti già lottizzati
- VINCOLI DI SALVAGUARDIA E DI RISPETTO**
- fasce ed aree di rispetto della rete viaria
  - limite di rispetto del vincolo cimiteriale
  - limite di rispetto del vincolo archeologico
  - perimetro quartiere
  - confine comunale

- ZONE A - RESIDENZIALI DEGLI INSEDIAMENTI STORICI E DI INTERESSE AMBIENTALE**
- A1 centro storico
  - perimetro del centro storico (zonizzazione 1:1000)
  - A2 zona centrale urbana di interesse ambientale
  - A3 tessuti e nuclei edificati di interesse ambientale
  - A4 nuclei antichi ed edifici di interesse storico, artistico ed ambientale
  - edifici non residenziali di interesse ambientale
  - interventi particolari di ricostruzione in zona A2
- ZONE B - RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO**
- B10 residenzi centrali miste a destinazioni direzionali-commerciali
  - B11 residenzi urbane dense
  - B12 residenzi a prevalenza edificazione a schiere
  - B13 residenzi a prevalenza edificazione a villi
  - B14 residenzi da ristrutturare
  - B15 borghi rurali e nuclei edificati periferici
  - B16 ville urbane
  - B17 parchi e giardini di interesse ambientale
  - verde privato o di pertinenza di edificio di interesse collettivo
- ZONE C - RESIDENZIALI DI NUOVO INSEDIAMENTO**
- C1 residenzi di espansione
  - C2 residenzi di espansione
  - C3 residenzi di espansione
  - C4 residenzi urbane periferiche

